



„ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ“ СУБОТИЦА
„ЈАВНО PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE PUTOVIMA, URBANISTIČKO PLANIRANJE I STANOVANJE“ SUBATICA
ÚTFENNTARTÓ, VÁROSTERVEZÉSI ÉS LAKÁSÜZEMELTETÉSI KÖZVÁLLALAT, SZABADKA
„ЈАВНО PODUZEĆE ZA GOSPODARENJE CESTAMA, URBANISTIČKO PLANIRANJE I STANOVANJE“ SUBOTICA

24000 Subotica, Trg Republike 16, tel: 024 666 300, fax: 024 666 336 office@urbanizamsu.rs
www.urbanizamsu.rs

ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЗА 2025. ГОДИНУ

Пословно име: „ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА,
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ“

Седиште: Суботица, Трг републике 16

Претежна делатност: 7111 - Архитектонска делатност

Матични број: 20064030

ПИБ : 103967584

ЈББК: 61510

Надлежни органи: Скупштина Града Суботице

Суботица, јул 2026. године

САДРЖАЈ:

1. УВОД	3
2. КАРАКТЕРИСТИЧНЕ АКТИВНОСТИ ЗА 2025. ГОДИНУ	6
2.1 СЛУЖБА ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА	6
2.2 СЛУЖБА ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ	13
2.3 СЛУЖБА СТАНОВАЊА	18
3. БИЛАНС УСПЕХА – ПЛАН И РЕАЛИЗАЦИЈА ЗА 2025. ГОДИНУ	21
3.1. ПРИХОДИ УКУПНО – ПЛАН И РЕАЛИЗАЦИЈА 2025. ГОДИНА	30
3.2. РАСХОДИ УКУПНО – ПЛАН И РЕАЛИЗАЦИЈА 2025. ГОДИНА	33
4. БИЛАНС СТАЊА – ПЛАН И РЕАЛИЗАЦИЈА ЗА 2025. ГОДИНУ	49
5. ПЛАНИРАНИ И РЕАЛИЗОВАНИ ИНДИКАТОРИ ПОСЛОВАЊА ЗА 2025. ГОДИНУ	61
6. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ – ПЛАН И РЕАЛИЗАЦИЈА ЗА 2025. ГОДИНУ	64
6.1 ПЛАНИРАНА И ИСПЛАЋЕНА МАСА СРЕДСТАВА ЗА ЗАРАДЕ, БРОЈ ЗАПОСЛЕНИХ И ПРОСЕЧНА ЗАРАДА ПО МЕСЕЦИМА ЗА 2025. ГОДИНУ	69
7. ДИНАМИКА ЗАПОШЉАВАЊА У 2025. ГОДИНИ	70
8. ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА У 2025. ГОДИНИ	71
9. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ	72
10. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ	73
11. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА	74

1. УВОД

Јавно предузеће „Дирекција за изградњу Општине Суботица“ основано је Одлуком Скупштине општине Суботица као ново јавно предузеће, и послује од августа 2005. године (број Одлуке I-11-29/2005).

ЈП „Дирекција за изградњу Општине Суботица“ оформљено је услед статусне промене поделе Јавног предузећа „Завод за урбанизам, изградњу и уређивање Општине Суботица“, односно поделом Јавног предузећа на два дела уз оснивање два нова јавна предузећа, тако да је једно од новонасталих јавних предузећа ЈП „Дирекција за изградњу Општине Суботица“.

Скупштина Града Суботице је на 7. седници одржаној дана 07. маја 2009. године донела Одлуку о изменама и допунама Одлуке о оснивању Јавног предузећа „Дирекција за изградњу Општине Суботица“, којом је промењен назив предузећа у Јавно предузеће „Дирекција за изградњу Града Суботице“ („Сл. лист Града Суботице“ бр. 7/2009 – пречишћен текст) (у даљем тексту: Јавно предузеће).

Скупштина Града Суботице је дана 12. новембра 2015. године донела Решење о давању сагласности на статусну промену припајање и закључење Уговора о статусној промени припајање Јавног предузећа „Завод за урбанизам Града Суботице“ Јавном предузећу „Дирекција за изградњу Града Суботице“ (број Решења I-00-022-212/2015). Статусна промена је окончана 28. децембра 2015. године, регистрацијом у Агенцији за привредне регистре доношењем Решења број БД 110896/2015.

Законом о изменама и допунама Закона о буџетском систему (Сл. гласник РС. бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка, 108/13, 142/14, 68/15 - др. Закон и 103/2015, сходно члану 2. тачка 8. јавна предузећа, фондови и дирекције основани од стране локалне самоуправе, који се финансирају из јавних прихода чија је намена утврђена посебним законом, најдуже до 01.12.2016. године, могли су да послују као индиректни корисници средстава буџета.

Скупштина Града Суботице је, на 5. седници одржаној 20.10.2016. године, у циљу реорганизације Јавног предузећа "Дирекција за изградњу Града Суботице" донела Решење о давању сагласности на Одлуку Надзорног одбора Јавног предузећа "Дирекција за изградњу Града Суботица" о промени пословног имена ("Службени лист Града Суботице" бр. 47/2016). На истој седници Скупштина је донела Одлуку о оснивању „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица ("Службени лист Града Суботице" бр. 47/2016), којом је утврђено да се Одлука доноси ради усклађивања Одлуке о промени Одлуке о оснивању Јавног предузећа "Дирекција за изградњу Града Суботице" са Законом о јавним предузећима („Службени гласник РС“ бр. 15/16).

Предузеће послује у складу са Одлуком о оснивању „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица („Сл. лист Града Суботице“ број 29/21 - пречишћен текст и 35/23).

Предузеће послује у правној форми „јавно предузеће“. Град Суботица је једини власник предузећа са уделом у власништву над капиталом од 100%.

Послови и задаци од општег интереса и од посебног значаја за Град Суботицу који су поверени Јавном предузећу су:

- организовање одржавања комуналних добара у општој употреби, комуналних објеката и урбане опреме,
- обезбеђивање јавног осветљења,
- управљање локалним путевима на територији Града Суботице, према Закону о јавним путевима,
- архитектонске и инжењерске делатности и техничко саветовање,
- пружање архитектонских и инжењерских услуга, пројектовање, израда планова, надзор, премеравање, картографија и слично,
- израда концепта, нацрта планских докумената, просторних планова за потребе Града и израда докумената за спровођење ових планова у складу са законом,
- израда студија за потребе израде урбанистичких и просторних планова,
- израда правила грађења и других услова за потребе Града на основу просторних планова, ради издавања локацијских услова,
- израда техничке документације за потребе Града и за потребе директних и индиректних корисника буџетских средстава,
- други стручни и административно-технички послови везани за послове архитектонске и инжењерске делатности и техничког саветовања,
- израда концепта, нацрта и планског документа урбанистичких планова за потребе Града,
- израда урбанистичко-техничких докумената у циљу спровођења урбанистичких планова за потребе Града,
- други стручни и административно-технички послови везани за урбанистичко планирање који су од значаја за Град,
- прикупљање, сређивање, обрада, чување и публикација података од значаја за уређење простора и насеља,
- обезбеђивање услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту грађевинског земљишта на територији Града,
- други стручни и административно-технички послови везани за архитектонске и инжењерске делатности и техничко саветовање који су од значаја за потребе Града.

Јавно предузеће обавља и следеће послове на слободном тржишту:

- израда инвестиционих програма, за остале наручиоце;
- стручне и техничко-економске услуге сходно прописима из области изградње објеката, за остале наручиоце;
- надзор над изградњом објеката, за остале наручиоце;
- израда планских докумената за остале наручиоце;
- припрема и израда урбанистичких пројеката за остале наручиоце;
- израда техничке документације за остале наручиоце;
- организовање инвестиционог и текућег одржавања заједничких делова зграда и уређаја и пружање услуга стамбеним заједницама

- друге послове који произилазе из регистроване делатности Јавног предузећа за остале наручиоце.

Чланом 44а Одлуке о изменама и допунама Одлуке о прибављању, отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта и претварању права закупа на грађевинском земљишту у право својине („Сл. лист Града Суботице“ бр. 35/23) прописано је да услове за уређивање, употребу, унапређивање и заштиту грађевинског земљишта на територији Града Суботице, осим у зони надлежности Друштва са ограниченом одговорношћу за управљање развојем туристичког простора „Парк Палић“ Палић, обезбеђује „Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица.

На основу горе наведене Одлуке, Одлуком о измени и допуни Одлуке о оснивању „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица („Сл. лист Града Суботице“ бр. 35/23), поред постојећих послова и задатака од општег интереса и од посебног значаја за Град Суботицу, Јавном предузећу је поверено и обезбеђивање услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту грађевинског земљишта на територији Града.

Скупштина Града Суботице је на 7. седници одржаној 06. фебруара 2025. године донела Решење о давању сагласности на Програм пословања „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица (у даљем тексту: предузеће) за 2025. годину.

На 8. седници одржаној 03. априла 2025. године Скупштина Града Суботице донела је Решење о давању сагласности на Прву измену Програма пословања „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица за 2025. годину.

На 9. седници одржаној 12. јуна 2025. године Скупштина Града Суботице донела је Решење о давању сагласности на Другу измену Програма пословања „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица за 2025. годину.

На 10. седници одржаној 04. септембра 2025. године Скупштина Града Суботице донела је Решење о давању сагласности на Трећу измену Програма пословања „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица за 2025. годину.

На 11. седници одржаној 29. октобра 2025. године Скупштина Града Суботице донела је Решење о давању сагласности на Четврту измену Програма пословања „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица за 2025. годину.

2. КАРАКТЕРИСТИЧНЕ АКТИВНОСТИ ЗА 2025. ГОДИНУ

Основне активности Јавног предузећа подељене су у оквиру Службе за управљање путевима, Службе за урбанистичко планирање и Службе за становање.

2.1 СЛУЖБА ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА

1. Одржавање и рехабилитација тротоара, јавних пешачких и других површина

У току 2025. године извршена је рехабилитација око 4 km тротоара јавних пешачких и других површина у више месних заједница на територији Града Суботице.

2. Одржавање и рехабилитација саобраћајница

У току 2025. године рехабилитован је коловоз у улици Јована Микића (од Милутина Ускоковића до Ђерђа Лукача) у МЗ Железничко насеље укупној дужини од 2,25 km, као и коловоз у улици Вука Караџића у дужини од 200 m.

3. Планске поправке саобраћајница

Р.Б.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	ЈЕД. МЕРЕ	ПЛАН	РЕАЛИЗАЦИЈА
Коловозна конструкција				
1.	Рушење постојећих оштећених бетонских површина са правилним опсецањем, утоваром и одвозом на депонију удаљености до 5 km	m ²	1.000,00	950,00
2.	Набавка, транспорт и уградња мајданског песка у дебљини слоја d=20 cm у збијеном стању	m ³	700,00	550,00
Поправке коловозних застора				
1.	Израда армирано бетонске плоче, у цену урачуната набавка, транспорт и уградња бетона МБ30 у дебљини слоја d=20 cm са арматурном мрежом Q335	m ²	1.000,00	1.000,00
2.	АБ 11 у уваљаном стању	t	78,00	81,00
3.	БНС 22	t	30,00	32,00
Санација попличаних површина				
1.	Демонтажа оштећених површина, набавка, транспорт и уградња слоја фракције до постизања потребне коте нивелете са планирањем и набијањем нанешеног слоја	m ²	250,00	300,00
2.	Набавка, транспорт и уградња недостајућих бетонских коцки	m ²	3.500,00	3.400,00

4. Интервентно крпљење у зимском периоду

У току 2025. године извршено је интервентно крпљење у зимском периоду на основу налога наручиоца или пријаве грађана за шта је утрошено око 195 t асфалтне масе.

5. Радови на одржавању техничких средстава за успоравање саобраћаја

У току 2025. године извршена је допуна и замена оштећених делова и замена дотрајалих анкера за монтажу на постојећим „лежећим полицајцима“ у улицама Партизанских база у МЗ Мали Радановац, Кирешка у МЗ Кертварош, Фочанска у МЗ Мали Бајмкок, Скерлићева у МЗ Кер и Евгенија Кумичића у МЗ Прозивка.

6. Одржавање вертикалне сигнализације

У оквиру програма одржавања вертикалне сигнализације извршена је замена, допуна и исправљање ишчупаних саобраћајних знакова и опреме и то по налогу инспекције, на основу пријаве грађана или месних заједница. Постављање нових саобраћајних знакова извршено је у складу са Пројектом техничке регулације саобраћаја на територији Града Суботице.

7. Обележавање хоризонталне сигнализације

Обележавање хоризонталне сигнализације извршено је у складу са Пројектом техничке регулације саобраћаја на територији Града Суботице. У оквиру овог програма извршено је обележавање пешачких прелаза, фарбање стоп линија, стрелица, разделних линија, обележавање аутобуских стајалишта, бициклистичких стаза и других површина у складу са Пројектом техничке регулације саобраћаја на територији Града Суботице.

8. Санација атарских путева

У току 2025. године извршена је санација атарских путева у МЗ Бачки Виногради, МЗ Чантавир, МЗ Доњи Таванкут, МЗ Горњи Таванкут, МЗ Бајмкок, МЗ Мишићево, МЗ Мала Босна, МЗ Чантавир, МЗ Нови Жедник, МЗ Александрово у укупној дужини од око 25,2 km.

9. Одржавање пружних прелаза

На основу уговора између "Инфраструктура железнице" А.Д. и "Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање" Суботица вршено је одржавање 30 путних прелаза на општинским путевима и улицама и некатегорисаним путевима на подручју Града Суботице у складу са одредбама Закона о железници на следећим пружним правцима:

- Пруга бр. 110: Суботица – Богојево - државна граница – деоница од стационаже 103+670 до 130+630
- Пруга бр. 205: Банатско Милошево – Сента - Суботица - деоница од стационаже 059+637 до 073+663
- Пруга бр. 201: Суботица – Хоргош - државна граница – деоница од стационаже 002+253 до 017+098
- Пруга бр. 301: Суботица - Суботица фабрика – стационажа 001+227

10. Текуће поправке сливника

У току 2025. године извршена је поправка 27 сливника, тј. сливничких решетки.

11. Одржавање и санација путева по инспекцијским налозима

У току 2025. године извршена је санација путева по инспекцијским налозима, на шта је утрошено око 105 t асфалтне масе.

12. Интервентно крпљење у летњем периоду

За санацију ударних рупа на путевима утрошена је количина од 110 t асфалтне масе. Санације су извршене на свим местима на територији Града Суботице на којима се указала потреба.

13. Услуга израде анализа саобраћајница

Законом о путевима је прописано да је у случају настанка саобраћајне незгоде са најмање једним погинулим лицем, управљач јавног пута дужан да обезбеди независну оцену доприноса јавног пута настанку, односно последицама саобраћајне незгоде. Независне оцене се раде на основу извештаја о саобраћајној незгоди који министарство надлежно за унутрашње послове доставља надлежном управљачу јавног пута. У току 2025. године израђена је једна независна оцена.

14. Постављање и одржавање светлостне саобраћајне сигнализације

У току 2025. године извршено је текуће одржавање семафора на територији Града Суботице у које спада замена, поправка и уградња појединих елемената.

На територији Града Суботице врши се одржавање светлосне саобраћајне сигнализације на укупно 35 раскрснице, на којима је одвијање саобраћаја регулисано светлосном саобраћајном сигнализацијом, 7 пешачких семафора, 3 упозоравајућа жута трептача, као и 29 говорних сигнала који су распоређени на 11 раскрсница на територији Града Суботице.

У току године постављен је пешачки семафор у улици Иве Лоле Рибара у Бачком Душанову.

15. Уређивање грађевинског земљишта на територији Града

У току 2025. године спроводиле су се активности на припремању земљишта, као и радови на комуналном опремању земљишта. У оквиру активности на припремању земљишта решавали су се имовинско-правни односи у улицама у којима нису решени у претходном периоду. У току ове године изграђена је недостајућа електроенергетска инфраструктура у улици Мирослава Антића у Суботици, а све у циљу обезбеђивања услова за отуђење парцела које су у својини Града Суботице.

Крајем 2024. године Градско веће донело је План постављања монтажних гаража на јавним површинама, у којем је евидентирано 489 лимених или дрвених гаража, које се налазе на јавној површини, а које је потребно уклонити. У циљу привођења земљишта намени, у току 2025. године извршено је уклањање лимених гаража у улици Петра Лековића у МЗ Дудова шума и у блоку између улица Ивана Горана Ковачића, Павла Штоса и Шеноина у МЗ Центар III.

16. Одржавање видео надзора

У току 2025. године извршено је редовно месечно одржавање система видео надзора, које се састоји од ажурирања софтверског пакета, сервисирања централног сервера, затим сервисирање корисничких рачунара, репрограмирање система по специјалним захтевима корисника (ПУ у Суботици), креирање нових корисничких налога за приступ систему и техничка подршка, постављања, повезивања, конфигурисања и пуштања у рад додатних елемената у систем.

17. Израда техничке документације

У току 2025. године израђена је техничка документација за изградњу коловоза у следећим улицама:

- Дубровачка (доградња) МЗ Палић,
- Цељска у МЗ Макова седмица,
- Ђерђа Лукача у МЗ Макова седмица,
- Мохачка у МЗ Пешчара,
- Македонска у МЗ Пешчара,
- Зворничка у МЗ Железничко насеље,
- Вардарска у МЗ Железничко насеље,
- Др Ференца Бодрогварија у МЗ Зорка,
- Дожа III у МЗ Чантавир,
- Прикључак на Сегедински пут у МЗ Радановац,
- Едварда Кардеља у МЗ Бачки Виногради,

Осим тога, израђена је Стратегија за унапређење инфраструктуре за немоторизовани саобраћај у Суботици, као и техничка документација за постављање пешачког семафора у Бачком Душанову. Делимично је завршена техничка документација за:

- изградњу скејт парка,
- уређење дела заједничке блоковске површине између улица Павла Штоса, Шеноина и Ивана Горана Ковачића,
- уређење јавног парка на делу к.п. бр. 6699/1 К.О. Доњи град.

18. Измештање инсталација за потребе изградње путне инфраструктуре

У току ове године измештена су 3 електроенергетска стуба у Копарској улици због изградње коловоза.

19. Пројектовање електричних инсталација јавног осветљења

У току 2025. године израђена је техничка документација за постављање јавне расвете на следећим локацијама:

- Продужетак улице Матије Гупца према улици Ловре Брачуљевића, МЗ Прозивка
- Слепи крак улице Јосипа Зелића у МЗ Александрово,
- Улица 27. нова, продужетак улице Ђери Ференца и продужетак улице Милутина Ускоковића МЗ Железничко насеље,
- У улици између Лошињске и кружног тока у Бајнатској улици,
- Између кружног тока у Бајнатској улици и постројења за пречишћавање отпадних вода на Сенћанском путу.

20. Рушење објеката прибављених експропријацијом

У складу са планом за 2025. годину извршено је рушење два објекта, у непосредној близини Мајшанског моста, чиме је тај простор приведен намени.

21. Одржавање аутобуских стајалишта

У оквиру одржавања аутобуских стајалишта вршени су следећи послови:

- чишћење, прање, скидање графита и осталих нечистоћа,
- демонтажа, набавка и монтажа лексана, провидних плоча, алуминијумских и челичних лајсни у складу са потребама.

22. Одржавање путних објеката за одвођење атмосферских вода

У оквиру програма за одржавање путних објеката за одвођење атмосферских вода за 2025. годину извршено је скидање банкина на Сегединском путу у Суботици (од улице Ђорђа Натошевића до улице Магнетна поља) и копање канала у Лошињској улици у Суботици.

23. Одржавање саобраћајница у зимском периоду – зимска служба

У току 2025. године у периоду од 01.01.2025. до 01.04.2025. године и у периоду од 01.11.2025. до 31.12.2025. године извршено је одржавање саобраћајница у складу са Планом зимског одржавања општинских путева и улица за период од 01.11.2024. до 01.04.2025. године и Планом зимског одржавања општинских путева и улица за период од 01.11.2025. до 01.04.2026. године.

Планом је обухваћено 127 km приградских саобраћајница, 130 km градских саобраћајница, 97.041 m² тротоара, 60.268 m² бициклистчких стаза, као и 2,77 km саобраћајница и 58.130 m² тротоара и паркинга у заштићеном подручју парка природе Палић.

24. Чишћење сливника

У току 2025. године на територији Града Суботице извршено је чишћење 625 сливника.

25. Одржавање и поправка комуналне и урбане опреме

Све активности на одржавању и поправци комуналне и урбане опреме су реализоване на основу пријаве грађана, захтева достављених од стране месних заједница, као и налога инспекцијске службе. У оквиру овог програма вршено је фарбање клупа, стилских корпи, металних ограда, жардињера, поправке металних и дрвених делова клупа, поправке корпи и остале урбане опреме.

26. Чишћење јавних површина од графита и других обележја и одржавање споменика

У току 2025. године извршено је чишћење око 950 m² јавних површина од графита и других нечистоћа, међу којима су и споменик на Тргу жртава фашизма, као и споменик Краља Петра у Суботици, на које је нанешена и антиграфитна заштита.

27. Постављање заштитних баријера на саобраћајницама

У циљу повећања безбедности саобраћаја и заштите зелених површина, постављане су заштитне баријере поред коловоза у зонама вишепородичног становања и на другим локацијама на којима постоји проблем непрописног паркирања на зеленим површинама и то у МЗ "Центар II", МЗ "Дудова шума" и МЗ "Прозивка".

28. Ограђивање контејнера за комунални отпад

У циљу побољшања хигијенских и естетских услова извршено је ограђивање контејнера за комунални отпад у зони вишепородичног становања и то у блоку између улица Јо Лајоша, Блашка Рајића и Првوماјске у МЗ Прозивка.

29. Набавка и постављање националних обележја

У току 2025. године извршена је замена 450 застава које су постављене на јарболима на јавним површинама.

30. Одржавање и изградња јавне расвете

Поред редовног текућег одржавања, у току 2025. године постављена је укупно и 21 нова светиљка и то у МЗ Радановац, МЗ Палић, МЗ Дудова шума.

31. Постављање монтажно-демонтажних клизалишта

У оквиру овог програма, крајем 2024. године закупљена су и постављена четири монтажно-демонтажна клизалишта и ледени тобоган. Осим тога, постављена су још три монтажно-демонтажна клизалишта, која су набављена у претходном периоду и у својини су Града Суботице. Клизалишта су постављена у Чантавиру, Новом Жеднику, Палићу, Бајмоку, Прозивци, Хајдукову, Доњем Таванкуту, док је ледени тобоган постављен у центру града. Сва клизалишта и ледени тобоган су демонтирани крајем јануара 2025. године.

32. Одржавање спортских терена

Све активности на одржавању спортских терена су реализоване на основу пријаве грађана, захтева достављених од стране месних заједница, као и налога инспекцијске службе. Поред тога, извршена је реконструкција односно наношење тартан слоја на кошаркашком терену у МЗ Прозивка, на кошаркашком терену у улици Јована Микића у МЗ Железничко насеље и на кошаркашком терену у МЗ Радановац.

33. Уређење зелених површина у путном земљишту

Сви радови на уређењу зелених површина у путном појасу који су били планирани у 2025. години, завршени су у последњем кварталу 2024. године, тако да у овој години није постојала потреба за истим.

34. Изградња саобраћајне инфраструктуре

Започета је изградња следећих саобраћајница:

РБ	НАЗИВ УЛИЦЕ	МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА
1.	Изградња коловоза у Госпићкој улици у Суботици	Железничко насеље
2.	Изградња коловоза у Румској улици у Суботици	Железничко насеље
3.	Изградња коловоза у Грочанској улици у Суботици	Зорка
4.	Изградња коловоза у Калничкој улици у Суботици	Кертварош
5.	Изградња коловоза у улици Имреа Чепеа у Суботици	Пешчара
6.	Изградња колвоза у продужетку Мачванске улице у Суботици	Мали Бајмок
7.	Изградња коловоза у Копарској улици у Суботици (I фаза од Бајског пута до пруге)	Ново село
8.	Изградња коловоза у улици Балзакова у Суботици	Зорка

9.	Изградња коловоза у Дунавској улици у Суботици	Мали Радановац
10.	Изградња коловоза у продужетку Беочинске улице у Суботици	Ново село
11.	Изградња коловоза у Тимочкој улици у Суботици	Железничко насеље

35. Изградња пратећег садржаја на терену за боћање

У току 2025. године спроведене су активности на уређењу парка у улици Зрињског и Франкопана, тј. изграђена је надстрешница са санитарним чвором и оставом, постављена је јавна расвета и извршено озелењавање тог простора. На овај начин, парк поред стаза за боћање, паркинга и урбаног мобилијара чини једну функционалну целину.

36. Модернизација семафорске мреже

У току 2025. године спроведене су активности на наставку модернизације светлосне саобраћајне сигнализације, тако што је извршено успостављање оптичког повезивања семафоризованих раскрсница на Сенћанском путу и замена семафорских контролера чиме је обезбеђена могућност даљинског управљања и успостављање система за анализу тока саобраћаја на семафоризованим раскрсницама Сенћански пут - Бајнатска и Бајнатска - Пазинска у Суботици.

37. URBACT пројекат

URBACT је програм европске међурегионалне територијалне сарадње, са седиштем у Паризу, који подржава градове и општине широм Европе у решавању комуналних и других проблема и побољшању услова живота својих грађана кроз размену знања и искустава. URBACT програм омогућује градовима и општинама да кроз пројекте умрежавања са другим градовима или општинама, преношењем примера добрих пракси унапреде своје политике урбаног развоја и унапреде учешће грађана у процесима планирања и спровођења тих политика.

У оквиру реализације пројекта, у току 2025. године, вршена је промоција пројекта путем средстава јавног информисања, затим, као пример добре праксе, обављене су стручне посете оближњим градовима у ЕУ (Вроцлав, Краков, Љубљана, Беч) са развијеном инфраструктуром урбане мобилности, ради преношења искустава и идеја у локални контекст.

38. Санација земљаних путева

На основу захтева месних заједница и стања земљаних путева извршена је санација насипањем или равнањем земљаних путева у МЗ Железничко насеље, МЗ Верушић, МЗ Горњи Таванкут у укупној дужини од 2,2 km.

39. Одржавање санираних земљаних путева

У току 2025. године извршене су поправке земљаних путева који су у претходном периоду санирани и на којима се указала потреба за тим. То подразумева равнање путева грејдером и допуна туцаника. Радови су извршени у МЗ Макова седмица и МЗ Нови Жедник.

40. Радови на уређењу заједничких блоковских површина

У току 2025. године, а након уклањања бесправно изграђених гаража, планиран је почетак радова на уређењу заједничке блоковске површине између улица Павла Штоса, Шеноина и Ивана Горана Ковачића. У овом блоку планирано је уређење недостајућих паркинг места,

приступних саобраћајница, као и парковске површине, која ће садржати зеленило, пешачке стазе и урбани мобилијар. С обзиром на то да је израда техничке документације у току, а да поступак уклањања бесправно постављених и изграђених гаража није у потпуности окончан, нису се створили услови за реализацију планираних активности.

41. Уређење парка у улици Партизанских база

У првој фази, која је планирана у 2025. години, извршено је озелењавање предметног простора и то: зеленило северног парка предвиђено за активан боравак у парку, затим зеленило јужног дела парка, као и ободно зеленило.

2.2 СЛУЖБА ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

Пре утврђивања реализације планских докумената за 2025. годину, извршен је увид у постојећу Планску документацију чија је израда у току и утврђено је да се израда планских докумената највећим делом одвијала у складу и према усвојеном Програму пословања за 2025. годину и изменама истог.

У смислу реализације и покривености грађевинског подручја за насељена места на подручју Града Суботице, планском документацијом у току 2025. године је усвојен План генералне регулације за насеље Горњи Таванкут („Службени лист Града Суботице”, број 3/25) и План генералне регулације за насеље Чантавир („Службени лист Града Суботице”, број 10/25).

Од планова започетих током 2024. године, у току је израда Нацрта измена дела Плана генералне регулације VII за зоне „Кертварош“, „Нови град“ и делове зона „Мали Радановац“, „Радановац“ и „Палић“ и Нацрт измена дела Плана генералне регулације III за зону „Александрово“ (привреда). За оба плана је у току 2024. сачињен извештај о обављеном Раном јавном увиду и послати су захтеви за исхођење услова надлежних имаоца јавних овлашћења. Услед сложености поступка који претходи редефинисању планираних намена на одређеним просторима унутар Измене плана, која се тичу питања рационалнијег искоришћавања простора, уклапања са окружењем, конкретне инвестиције од користи за Град тј. боље спроводљивости и економске оправданости планског решења, приморани смо да продужимо поступак израде Нацрта плана. Усвајање Нацрта плана за оба Плана очекује се у 2026. години.

У току 2025. године је доношењем Одлука о изради започета израда следећих планова детаљне регулације:

- План детаљне регулације за део простора источно од Мајшанског моста до бившег комплекса ливнице и западно од Мајшанског моста до улице Арсенија Чарнојевића и Алеје маршала Тита у Суботици;

Одлука о изради Плана донета је на 10. седници Скупштине Града Суботице дана 04.09.2025. године. Завршена је израда Материјала за рани јавни увид, а затим и исхођење свих неопходних услова и мишљења од надлежних органа, посебних организација и имаоца јавних овлашћења. Усвајање Плана очекује се у другој половини 2026. године;

- Измена дела Плана детаљне регулације за део простора МЗ „Кертварош“, између улица Банијска, Кирешка, Партизанских база и улице Алексе Шантића у Суботици („Службени лист Града Суботице бр. 35/2010“).

Одлука о изради Плана донета је на 9. седници Скупштине Града Суботице дана 12.06.2025. године. У складу са Законом и прописима, а на основу чл. 73. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19) за предметну Измену дела плана примењује се скраћени поступак тако да се не спроводи рани јавни увид већ се након доношења Одлуке директно исходују сви неопходни услови и мишљења од надлежних органа, посебних организација и имаоца јавних овлашћења. Усвајање Плана очекује се у току 2026. године;

У току 2025. године је у потпуности завршена израда следећих планова:

- План детаљне регулације за формирање и разграничење спортско - рекреативних комплекса јавне и остале намене у МЗ „Дудова шума“ у Суботици. У питању је План детаљне регулације који је пренет из 2024. године. План је усвојен на седници Скупштине Града Суботице дана 04.09.2025. године („Службени лист Града Суботице“ бр. 24/2025);
- План детаљне регулације за радну зону „Зорка“ у Суботици. У питању је План детаљне регулације који је пренет из 2024. године. План је усвојен на седници Скупштине Града Суботице дана 29.10.2025. године („Службени лист Града Суботице“ бр. 30/2025);
- Измена Плана детаљне регулације за део простора оивичен улицама Максима Горког, Београдски пут, Блашка Рајића и Сенћански пут у Суботици („Службени лист Града Суботице“ бр. 32/2011, 28/2019) – североисточни део. У питању је План детаљне регулације који је пренет из 2024. године. План је усвојен на седници Скупштине Града Суботице дана 29.10.2025. године („Службени лист Града Суботице“ бр. 30/2025);
- Измена Плана детаљне регулације за простор између улица Франкопанске, Сеп Ференца, Алеје маршала Тита и Петра Лековића у Суботици („Сл. лист Града Суботице“ бр. 16/2012). У питању је План детаљне регулације који је пренет из 2024. године. План је усвојен на седници Скупштине Града Суботице дана 03.04.2025. године („Службени лист Града Суботице“ бр. 10/2025);
- План детаљне регулације за формирање слободне јавне површине (линеарног парка) на делу укинуте железничке инфраструктуре (пруге Суботица болница - Црвенка) у Суботици. Након исходавања услова од Инфраструктуре железнице Србије АД процедура даље израде плана није могла да се оконча на начин којим би се циљеви дефинисани у Одлуци о изради плана спровели. У складу са тим, донета је Одлука о стављању ван снаге Одлуке о изради Плана на 10. седници Скупштине Града Суботице одржаној дана 04.09.2025. године.

Услед недостављања свих услова и мишљења од надлежних органа, посебних организација и имаоца јавних овлашћења у току 2025. године, није завршена израда следећих планова детаљне регулације који су пренети из 2024. године:

- План детаљне регулације за централни део простора „Бање Палић“ на Палићу
У току је корекција Нацрта плана због усклађивања са Детаљним мерама заштите. Усвајање Плана очекује се у 2026. години;
- Измена и допуна Плана детаљне регулације за део центра града Суботице – Зона III у Суботици („Сл. лист Града Суботице“ бр. 33/2011 и 16/2012). У току је исходавање Детаљних мера заштите које је у заостатку, што је утицало на пролонгирање даље израде нацрта плана. Усвајање Плана очекује се у току 2026. године;
- План детаљне регулације за део центра града Суботице – Зона II

У току је исходавање „Детаљне мере заштите за део Просторно културно-историјске целине центра града Суботице - зона III“ од МЗЗЗСКС, које још нису добиле сагласност Републичког завода за заштиту споменика културе. Усвајање Плана очекује се у 2026. години;

Од такозваних „малих планова“ који се израђују на основу члана 146. Закона о планирању и изградњи, у току 2025. године је реализован План размештаја локација такси стајалишта на територији Града Суботице (елаборат под бројем 299-39/24).

У току 2025. године израђен је већи број Урбанистичких пројеката, Пројеката парцелације и препарцелације, као и Правила грађења у склопу обједињене процедуре и велика већина ових докумената је рађена за правна и физичка лица, а само мањи број за потребе Града Суботице.

СТАТУС РЕАЛИЗАЦИЈЕ НА ДАН 31. ДЕЦЕМБАР 2025. ГОДИНЕ

• РЕАЛИЗАЦИЈА ПЛАНОВА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ У 2025. ГОДИНИ:

ГРАД СУБОТИЦА - уговор 299-13/2024, План генералне регулације за насеље Горњи Таванкут	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА - уговор 299-29/23, Измена дела Плана генералне регулације VII за зоне „Кертварош“, „Нови град“ и делове зона „Мали Радановац“, „Радановац“ и „Палић“	У ТОКУ
ГРАД СУБОТИЦА - уговор 299-26/23, План генералне регулације за насеље Чантавир	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА - уговор 299-38/2024, Измена дела Плана генералне регулације III за зону „Александрово“.	У ТОКУ
DIRECT ADVERTISING DOO - уговор 299-19/2024, Измена дела Плана генералне регулације III за зону „Александрово“.	ЗАВРШЕНО

• РЕАЛИЗАЦИЈА ПЛАНОВА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ У 2025. ГОДИНИ:

ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 27-54/12, X Анекс 329-8/24, План детаљне регулације за део центра града Суботице – Зона II	У ТОКУ
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-20/22, Измена дела Плана детаљне регулације за део простора оивичен улицама Максима Горког, Београдског пута, Блашка Рајића и Сенђански пут у Суботици – североисточни део	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-21/22, План детаљне регулације за простор између улица Франкопанске, Сеп Ференца, Алеје маршала Тита и Петра Лековића у Суботици	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-30/23, План детаљне регулације за формирање слободне јавне површине (линеарног парка) на делу укинуте железничке инфраструктуре (пруге Суботица болница - Црвенка) у Суботици	Одлука о стављању ван снаге Одлуке о изради Плана
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-12/23, План детаљне регулације за централни део простора „Бање Палић“ на Палићу	У ТОКУ
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-12/24, План детаљне регулације за формирање и разграничење спортско - рекреативних комплекса јавне и остале намене у МЗ „Дудова шума“ у Суботици	ЗАВРШЕНО

ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-47/24, Измена и допуна Плана детаљне регулације за део центра града Суботице – Зона III	У ТОКУ
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-48/24, План детаљне регулације за радну зону „Зорка“ у Суботици	ЗАВРШЕНО

• РЕАЛИЗАЦИЈА УРБАНИСТИЧКИХ ПРОЈЕКТА У 2025. ГОДИНИ:

„ИСЛАМСКА ВЕРСКА ЗАЈЕДНИЦА“ – Уговор 299-44/23, Урбанистички пројекат за доградњу зграде за обављање верских обреда (цамије) на к.п.бр. 2935 К.О. Стари град у Суботици	ОБУСТАВЉЕН ОД СТРАНЕ КОМИСИЈЕ
„EURO GAS“ DOO – Уговор 299-3/24, Урбанистички пројекат за изградњу складишта течних гасова на к.п.бр. 35882 и 35883/10 К.О. Доњи град	ЗАВРШЕНО
„ВАСИЛИЋ ИЗГРАДЊА“ ДОО – Уговор 299-21/24, Урбанистички пројекат за изградњу вишепородичног стамбеног објекта на к.п.бр. 1910 и 1911 К.О. Стари град	ЗАВРШЕНО
„ИЗГРАДЊА ДАКРИСО“ ДОО – Уговор 299-45/24, Урбанистички пројекат за изградњу комплекса стоваришта са пословним објектима	ЗАВРШЕНО
„ДУНАВ ЦООП“ ДОО – Уговор 299-46/24, Урбанистички пројекат за изградњу пословног комплекса Лошињска број 12 на к.п.бр. 14482/1 К.О. Нови град	ЗАВРШЕНО
ЈУЛИЈАНА МИКИЋ – Уговор 299-49/24, Урбанистички пројекат за изградњу пословног објекта на к.п.бр. 868/1 и 868/2 К.О. Палић	ЗАВРШЕНО
„СУ-ПРОСПЕКТ“ ДОО – Уговор 299-2/25, Урбанистички пројекат за изградњу пословног објекта - апарт хотела са "Wellness" центром к.п.број 1390/1 К.О. Палић	ЗАВРШЕНО
RATENT CO. DOO – Уговор 299-3/25, УП за изградњу објекта у функцији пољопривредне производње к.п.10603/12,13868 и 13883 К.О. Бајмок	ЗАВРШЕНО
DG COMPANY DOO– Уговор 299-6/25, УП за изградњу вишепородичног стамбено - пословног објекта к.п.1639,1640, 1641, 1642, 1643 и 1644 К.О. Стари Град	ЗАВРШЕНО
GEVI DOO PO ČANTAVIR– Уговор 299-9/25, УП за допуну садржаја и проширење капацитета к.п.958/1,985/2 8873/1 К.О. Чантавир	У ТОКУ
MANARE DOO– Уговор 299-11/25, УП за изградњу пословног и помоћног објекта на к.п.10283 и 10284 К.О. Доњи Град Сенђански пут број 111	У ТОКУ
NIS AD NOVI SAD – Уговор 299-12/25, УП за изградњу станице за снабдевање горивом на к.п. Број 4107 К.О. Бачки Виногради	У ТОКУ
NORTH ENGINEERING – Уговор 299-17/25, УП за изградњу постројења за управљање неопасним отпадом на к.п.број 35937/1 К.О. Доњи Град	У ТОКУ
IZGRADNJA DAKRISO DOO – Уговор 299-18/25, УП за изградњу вишепородичног стамбеног објекта к.п. 1992 и 1993 К.О. Стари град	У ТОКУ

DUŠKO PROLE SUBOTICA – Уговор 299-19/25, УП за изградњу пословног објекта - апарт хотела са "Веллнесс" центром к.п.број 984/1 и 985 К.О. Палић	У ТОКУ
GIMNAZIJA DEŽE KOSTOLANJI SUBOTICA – Уговор 299-20/25, УП за реконструкцију, доградњу и пренамену Дома за смештај ученика Гимназије "Деже Костолањи" на к.п. Број 3668 К.О. Стари град	У ТОКУ

• **РЕАЛИЗАЦИЈА ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ У 2025.**

ГОДИНИ:

ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-1/25, Пројекат парцелације на к.п.бр. 18104/1,3,4,5,18106,5306/1 и 5306/10 К.О. Нови град, Улица партизанских база и КТП	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-4/25, Пројекат парцелације на к.п.бр. 18976/4 и 18976/5 К.О. Нови град, Улица 51. дивизије у Суботици и КТП	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-5/25, Пројекат парцелације на к.п.бр. 15959/2 К.О. Нови град у Суботици и КТП	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-10/25, Пројекат парцелације на к.п.бр. 7236/1...7244-2 К.О. Бајмок у Суботици и КТП	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-15/25, Пројекат парцелације на к.п.бр. 27520/3 и 27530/6 К.О. Стари град у Суботици и КТП	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-16/25, Пројекат парцелације и препарцелације на к.п.бр. 587/1 К.О. Палић у Суботици и КТП	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-21/25, Пројекат парцелације на к.п.бр. 1690,1723/1 ...2682/2 К.О. Стари град у Суботици и КТП	У ТОКУ
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-22/25, Пројекат парцелације и препарцелације на к.п.бр. 421 К.О. Нови град у Суботици и КТП	У ТОКУ
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-23/25, Пројекат парцелације и препарцелације на к.п.бр. 1197,1198 ...1870/1 К.О. Стари град у Суботици и КТП	У ТОКУ

• **РЕАЛИЗАЦИЈА ПОСЕБНИХ ПЛАНОВА У 2025. ГОДИНИ:**

ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-39/2024, План размештаја локација такси стајалишта на територији Града Суботице	ЗАВРШЕНО
--	----------

• **РЕАЛИЗАЦИЈА КАТАСТАРСКО – ТОПОГРАФСКИХ ПЛАНОВА У 2025.**

ГОДИНИ:

ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-1/25	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-4/25	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-5/25	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-10/25	ЗАВРШЕНО

ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-15/25	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-16/25	ЗАВРШЕНО
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-21/25	У ТОКУ
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-22/25	У ТОКУ
ГРАД СУБОТИЦА – Уговор 299-23/25	У ТОКУ

2.3 СЛУЖБА СТАНОВАЊА

Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица има закључене уговоре са 468 стамбених заједница. Предмет уговора је организовање инвестиционог и текућег одржавања заједничких делова зграда и уређаја, као и пружање правних и рачуноводствених услуга стамбеним заједницама.

План физичког обима за 2025. годину, Служба становања је реализовала на следећи начин:

- На основу закључених Уговора, извршен је месечни сервис 110 лифтова на електрични погон у складу са Правилником о техничким нормативима за лифтове на електрични погон за вертикални превоз лица и терета и Правилником о безбедности лифтова (Сл. гласник РС бр. 15/2017 и 21/2020). Месечни сервис је рађен у континуитету сваког месеца;
- У складу са Правилником о безбедности лифтова (Сл. гласник РС бр. 15/2017 и 21/2020), извршена је периодична (годишња) техничка контрола 138 лифта;
- У складу са захтевима и плановима Скупштина стамбених заједница, извршено је 202 интервенције на контроли и сервисирању противпожарних апарата и набављена је опрема за противпожарне апарате у 14 стамбених зграда у складу са Законом о заштити од пожара;
- Месечни прегледи пумпи за одржавање притиска воде врше се на основу одлука Стамбених заједница. Хитне поправке се раде на захтев Стамбених заједница по потреби. Пумпе за одржавање притиска воде уграђене су у зградама које имају више од пет спратова и у току 2025. године извршено је 87 интервенција на одржавању пумпи за повишење притиска воде;
- У складу са захтевима Стамбених заједница, обављено је 50 појединачних интервенције на пословима дератизације, дезинфекције и дезинсекције заједничких просторија;
- У складу са захтевима Стамбених заједница, извршено је 257 интервенција на поправкама заједничких инсталација водовodne и канализационе мреже које припадају зградама;
- У складу са захтевима Стамбених заједница, извршено је 30 интервенција на заједничким инсталацијама централног грејања које припадају зградама;
- Извршено је 240 интервенција и мањих поправки лифтова на електрични погон у складу са Правилником о техничким нормативима за лифтове на електрични погон за вертикални превоз лица и терета и Правилником о безбедности лифтова (Сл. гласник РС бр. 15/2017 и 21/2020);
- У складу са потребама и захтевима Стамбених заједница, извршено је 220 мањих

интервенција грађевинског карактера (скидање нестабилних делова фасаде, бетонирање заштитних тротоара око зграда, постављање керамичких плочица...);

- У складу са захтевима Стамбених заједница, извршено је 258 интервенција и поправки заједничких електроинсталација које припадају зградама (замена сијалица, поправке заједничке инсталације, замена уклопног сата...);

- У складу са захтевима Стамбених заједница, извршено је 40 интервенција кречења заједничких делова зграда (заједнички ходници, степеништа, заједничка столарија, вешернице, просторије за бицикле, фасаде);

- У складу са захтевима Стамбених заједница, извршено је хигијенско одржавање заједничких делова зграде у 367 објеката. Зависно од потреба и Уговора које су Стамбене заједнице склопиле, хигијенско одржавање се обавља једном или два пута недељно, док се периодично прање прозора врши једном до два пута годишње;

- На основу Уговора извршен је месечни сервис 33 хидраулична лифта у складу са Правилником о техничким нормативима за лифтове на електрични погон за вертикални превоз лица и терета и Правилником о безбедности лифтова (Сл. гласник РС бр. 15/2017 и 21/2020);

- У 2025. години извршено је 11 интервенција зидарских радова на зградама (зидање, малтерисање);

- У складу са захтевима Стамбених заједница, извршено је 177 интервенција браварских радова који припадају зградама (поправке брава улазних врата, заједничких просторија, израда конзола за надстрешнице, конзола за бицикле, рекламни материјал);

- У складу са захтевима Стамбених заједница, извршене су 23 интервенције столарских радова које припадају зградама (поправка прозора, врата на заједничким просторијама, као и израда нових);

- У складу са захтевима Стамбених заједница, извршене су 305 набавки материјала за потребе одржавања заједничких делова објеката (хигијена степеништа, одржавање степенишне расвете, одржавање травњака, набавка алата);

- У складу са Уговором између Стамбених заједница и „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица, закључени су уговори за хитне интервенције на водоводној и канализационој мрежи и одглављивање лица из лифтова и ти послови се обављају свакодневно у периоду од 00-24 часа;

- У складу са захтевима Стамбених заједница, извршена је 71 интервенција на поправкама, санацијама кровова, поправкама димњака, хоризонталних олука, опшава и слично;

- У 2025. години извршено је 3 веће поправке, односно потпуне замена цеви заједничких инсталација канализације и њој припадајућих делова;

- У складу са захтевима Стамбених заједница, извршено су 240 интервенција на интерфонским системима и уграђено је 9 нових система за видео надзор;

- У току 2025. године, на основу захтева Стамбених заједница, извршено је 90 интервенција на лифтовима на хидраулични погон и извршена је набавка и уградња хидрауличног путничког лифта у 1 стамбеној згради;

- У току 2025. године извршено је постављање нове громобранске заштите на 6 стамбених зграда, обављена је контрола громобранске инсталације у 100 објекта и израђено је 60 нових елабората о громобранској заштити;

- У току 2025. године, на основу захтева Стамбених заједница, извршени су инвестициони радови на замени кровних покривача на 7 стамбених зграда;

- У току 2025. године на 5 стамбених зграда извршени су радови на постављању хидроизолације на кровној равни;
- У току 2025. године извршена је комплетна санација на фасади 1 стамбене зграде, а у 3 зград су делимично вршене поправке фасаде.

3. БИЛАНС УСПЕХА – ПЛАН И РЕАЛИЗАЦИЈА ЗА 2025. ГОДИНУ

БИЛАНС УСПЕХА за период 01.01. – 31.12.2025. године

У 000 динара

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	План 01.01- 31.12.2025.	Реализација 01.01- 31.12.2025.	Индекс реал/ план
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	819.182	671.995	82
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	0	0	0
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003			
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	818.383	671.995	82
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	818.383	671.995	82
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007			
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	799	0	0
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	815.335	666.797	82
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014			
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	8.440	3.908	46
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	106.357	102.349	96
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	81.183	79.641	98
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	12.299	12.066	98

52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	12.875	10.642	83
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	6.921	5.688	82
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	666.626	526.224	79
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	500	5.191	1038
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	26.491	23.437	88
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	3.847	5.198	135
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026	0	0	0
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	2.500	1.614	65
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	2.480	1.573	63
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	20	41	205
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	530	406	77
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	480	346	72
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	50	60	120
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037	1.970	1.208	61
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	0	0	0
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	700	0	0

583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	1.000	975	98
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	1.600	640	40
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	1.500	1.915	128
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	823.982	674.249	82
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	818.365	670.093	82
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	5.617	4.156	74
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046	0	0	0
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047			
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048	0	32	0
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	5.617	4.124	73
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050	0	0	0
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	І. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	0	1.111	0
722 дуг. салдо	ІІ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	ІІІ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053	0	125	0
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	5.617	3.138	56

	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	0	0	0
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

Образложење билансних позиција биланса успеха са детаљним описом позиција које одступају од плана:

ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

АОП 1001 Пословни приходи (објашњење АОП 1006 и АОП 1011)

АОП 1006 Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту

За извештајни период планирани износ прихода од продаје услуга у земљи износи 818.383 (000) динара, док реализација износи 671.995 (000) динара, што чини 82% плана (мање реализовано за 146.388 (000) динара).

Највеће учешће у укупним приходима од продаје услуга заузимају приходи из буџета из којих се финансирају услуге и радови од општег интереса за Град Суботицу.

Јавно предузеће је поверене послове од стране Оснивача регулисало уговором и формирало ценовник за вршење услуга. Закључени уговори регулишу следеће:

1. Предмет првог уговора је регулисање међусобних односа уговорних страна у вези са вршењем услуга организовања одржавања комуналних добара у општој употреби, комуналних објеката и урбане опреме, обезбеђивања јавног осветљења и управљања јавним путевима на територији Града Суботице, као делатностима од општег интереса за Град Суботицу, кроз обављање стручних послова;

2. Предмет другог уговора је услуга обављања делатности од општег интереса управљача општинских путева и улица на територији Града Суботице, а у циљу реализације програма радова Јавног предузећа. Овим Уговором регулишу се међусобни односи уговорних страна у вези са поверавањем услуге обављања делатности од општег интереса и то: организовања одржавања комуналних добара у општој употреби, комуналних објеката и урбане опреме,

обезбеђивања јавног осветљења, управљања јавним путевима на територији Града Суботице и обезбеђивање услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту грађевинског земљишта.

С обзиром да предузеће евидентира поменуте приходе на основу фактурисане реализације за услуге и радове од општег интереса, структура остварених прихода из буџета по опису пружених услуга и изведених радова може се видети у табели 3.2.2. Расходи – план 2025. и реализација 2025. година на страни 36. У датој табели су у колони „Расходи из буџета за 2025. годину“ (колона број 9) приказани расходи који су финансирани из прихода остварених из буџета.

За наведене услуге и радове од општег интереса, предузеће на основу примљене фактуре од извођача евидентира расходе и у истом износу врши фактурисање Граду и евидентира приходе.

Што се тиче прихода од продаје услуга остварених на тржишту, реализација износи 83% плана. У ове приходе у оквиру Службе за управљање путевима спадају пројекти саобраћајне сигнализације и приходи од вршења јавних овлашћења, затим у оквиру Службе за урбанизам приходи од израде планске документације, урбанистичко – техничке документације, малих планова и правила грађења и у оквиру Службе за становање, приходи од услуга за одржавање заједничких делова стамбених зграда на основу закључених Уговора са стамбеним зградама, као и услуга утврђивања откупне цене стана, израчунавања закупнине (бодовање стана), ревалоризације отплатних рата. Постоји одступање између појединих планираних и реализованих врста прихода нарочито у оквиру Службе за урбанизам. Основни разлог су захтеви трећих лица и кретања на тржишту грађевинске индустрије која утичу на њихове захтеве.

Приходи од продаје услуга у оквиру делатности управљања путевима (накнада за постављање рекламних табли, накнада за постављање водова и инсталација на локалном путу, накнада за коришћење делова путног земљишта) су реализовани у износу који је за 25% већи од плана. Основни разлог одступања је већа реализација прихода од накнада за постављање водова и инсталација на локалном путу. Реализована средстава у највећем делу су опредељена за услуге и радове из домена делатности управљача путева и осталих услуга и радова од општег интереса за Град Суботицу.

Највећи утицај на одступање реализације у односу на план је нефактурисана изградња саобраћајница. Наиме, Закључком градског већа бр. 002841058-2025-09693-003-000-401-119 од 24.06.2025. године, "Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање" Суботица је одређено за носиоца посла по Уговору о додели бесповратних средстава за финансирање и суфинансирање пројеката у области саобраћајне инфраструктуре, који је Град Суботица закључио са Управом за капитална улагања АПВ (објашњење у делу 2.1. Физички обим активности, тачка 34. Изградња саобраћајне инфраструктуре на страни 11). Уговорени радови, самим тим и фактурисање за реализацију, су завршени у току 2026. године, што је утицало и на рачуноводствено евидентирање прихода у тој години, а не у 2025. години како је првобитно било планирано.

- **АОП 1011 Остали пословни приходи**

На билансној позицији остали пословни приходи планирани су приходи по основу донација који се односе на приходе од реализације URBACT пројекта у износу од **799 (000) динара**. У оквиру реализације пројекта, у току ове године вршена је промоција пројекта путем средстава јавног

информисања, затим, као пример добре праксе, обављене су стручне посете оближњим градовима у ЕУ (Вроцлав, Краков, Љубљана, Беч) са развијеном инфраструктуром урбане мобилности, ради преношења искустава и идеја у локални контекст.

Реализација пројекта се завршава у току 2026. године, када ће сви приходи од донација бити и рачуноводствено евидентирани.

ПОСЛОВНИ РАСХОДИ

АОП 1015 Трошкови материјала, горива и енергије

За извештајни период за трошкове материјала, горива и енергије планирано је 8.440 (000) динара, док реализација износи 3.908 (000) динара што представља остварење 46% плана (мање реализовано за 4.532 (000) динара. У ову групу трошкова спадају трошкови канцеларијског материјала, режијски трошкови, трошкови стручне литературе, издаци за гориво, одржавање хигијене, ситан инвентар, као и гориво за приградске МЗ за одржавање саобраћајница у зимском периоду. Трошкови на овој билансној позицији евидентирани су у складу са реалним потребама.

АОП 1016 Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи

За извештајни период за поменуте трошкове планирано је 106.357 (000) динара, док реализација износи 102.349 (000) динара што представља остварење 96% плана (мање реализовано за 4.008 (000) динара. Детаљна анализа трошкова групе 52 дата је у тачки број 6. Трошкови запослених на страни 64.

АОП 1022 Трошкови производних услуга

За извештајни период за трошкове производних услуга планиран је износ од 666.626 (000) динара, док реализација ове билансне позиције износи 526.224 (000) динара, што представља мању реализацију у износу од 140.402 (000) динара (мање реализовано за 21%).

Највеће учешће заузимају трошкови производних услуга који се финансирају из буџета и исти су уско повезани са пословним приходима од продаје услуга у земљи (објашњење АОП 1006).

Структура остварених расхода из буџета по опису пружених услуга и изведених радова може се видети у табели 3.2.2. Расходи – план 2025. и реализација 2025. година на страни 36. У датој табели су у колони „Расход из буџета за 2025. годину“ (колона број 9) приказани расходи који су финансирани из прихода из буџета.

Највећи разлог одступања реализације у односу на план је исти као и код пословних прихода. Наиме, јавно предузеће је одређено за носиоца посла по Уговору о додели бесповратних средстава за финансирање и суфинансирање пројекта у области саобраћајне инфраструктуре, који је Град Суботица закључио са Управом за капитална улагања АПВ. Изградња планираних једанаест улица (објашњење у делу 2.1. Физички обим активности, тачка 34. Изградња саобраћајне инфраструктуре на страни 11) која је започета у 2025. години, реализована је у току 2026. године, када је и рачуноводствено евидентирана као трошак производних услуга, а не у 2025. години како је првобитно било планирано.

АОП 1020 Трошкови амортизације

За извештајни период за трошкове амортизације планирано је 6.921 (000) динара, док реализација износи 5.688 (000) динара што представља остварење 82% плана (мање реализовано за 1.233 (000) динара).

На овој билансној позицији евидентирани су трошкови амортизације нематеријалних улагања, основних средстава и улагања у туђи објекат, а све у складу са рачуноводственом политиком предузећа. Наиме, на почетак обрачуна амортизације утиче и датум активирања набављених основних средстава. С обзиром да су иста активирана касније у односу на план, трошак амортизације је обрачунат у мањем износу.

АОП 1023 Трошкови резервисања

За извештајни период за трошкове резервисања планиран је износ од 500 (000) динара, док реализација износи 5.191 (000) динара, односно реализација је већа за 4.691 (000) динара.

Планирани износ резервисања заснован је на резервисању за судске спорове, док су у реализацији, на захтев ревизије, исказана и резервисања за отпремнине по основу одласка у пензију.

Основ за евидентирање износа резервисања за судске спорове су документовани покренути судски спорови у текућој години по којима Предузеће, примењујући МСФИ за МСП и његов Одељак 21, процењује износ обавеза које може имати у случају изгубљеног спора.

Предузеће као обвезник МСФИ за МСП започиње у 2025. години да исказује резервисања за отпремнине по основу одласка у пензију. Из тог разлога се врши обрачун поменутих резервисања ретроактивно и исто се у претходној години у билансу стања исказује кроз корекцију колоне 6 и 7, односно у билансу успеха кроз колону 6.

АОП 1024 Нематеријални трошкови

За извештајни период за нематеријалне трошкове планиран је износ од 26.491 (000) динара, док реализација износи 23.437 (000) динара, односно реализација је мања за 3.054 (000) динара (мање реализовано за 12%). Одступања су евидентирана код трошкова одржавања антивирус програма, судских такси, стратешке процене утицаја планова на животну средину и осталих непроизводних услуга, а све у складу са реалним потребама.

АОП 1025 Пословни добитак

Реализација пословног добитка за 2025. годину износи 5.198 (000) динара и у односу на планирани износ је већа за 1.351 (000) динара.

Основни разлог одступања ове билансне позиције је у већем смањењу пословних расхода који се финансирају из сопствених прихода, а односе се на трошкове функционисања предузећа, у односу на смањење пословних прихода.

ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ

АОП 1027 Финансијски приходи

За 2025. годину планирани износ финансијских прихода износи 2.500 (000) динара, док реализација износи 1.614 (000) динара (реализација је мања од планске вредности за 35%).

Реализовани финансијски приходи односе се на приходе од законских затезних камата који се обрачунавају на накнаде за постављање рекламних табли и коришћење путног земљишта који представљају јавне приходе, као и од камата на орочена новчана средства и депозите по виђењу. С обзиром да је у току године дошло до смањења износа депонованих новчаних средстава, део планираних прихода од камате на депозите није реализован.

ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ

АОП 1032 Финансијски расходи

За 2025. годину планирани износ финансијских расхода износи 530 (000) динара, док реализација износи 406 (000) динара (реализација је мања од планске вредности за 23%).

Реализовани финансијски расходи односе се у највећем делу на расходе по основу камата за финансијски лизинг.

АОП 1039 Приходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха

Што се тиче осталих прихода АОП 1039 (приходи групе 68) одступање реализације у односу на план износи 700 (000) динара и односи се на приходе од усклађивања вредности потраживања, односно на приходе по основу наплате индиректно отписаног потраживања.

АОП 1040 Расходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха

За извештајни период за расходе од усклађивања вредности потраживања планиран је износ од 1.000 (000) динара, док реализација износи 975 (000) динара, што представља одступање од 25 (000) динара (мање реализовано за 2%).

На овој билансној позицији се евидентирају износи индиректног отписа потраживања од купаца код којих је од рока за њихову наплату до 31.12.2025. године прошло више од 60 дана, а све у складу са Правилником о рачуноводственим политикама. Очекује се да ће се покретањем мера наплате потраживања у току 2025. и 2026. године, већи део индиректно отписаних потраживања наплатити, што ће у рачуноводственом смислу утицати на евидентирање прихода од усклађивања вредности у наредном периоду.

ОСТАЛИ ПРИХОДИ

АОП 1041 Остали приходи

За 2025. годину планирани износ осталих прихода износи 1.600 (000) динара, док реализација износи 640 (000) динара. На овој билансној позицији се евидентирају приходи од наплаћених судских такси, приходи од укидања резервисања за судске спорове и остали ванредни приходи.

Приходи који се евидентирају на овој билансној позицији не проистичу из редовног обављања делатности и тешко их је поуздано унапред планирати.

ОСТАЛИ РАСХОДИ

АОП 1042 Остали расходи

За 2025. годину планирани износ осталих расхода износи 1.500 (000) динара, док реализација износи 1.915 (000) динара, што представља одступање у износу од 415 (000) динара (више реализовано за 28%). На овој билансној позицији евидентирају се углавном расходи од надокнаде штета у саобраћају.

ДОБИТ

НЕТО ДОБИТ

АОП 1055 Нето добитак

За извештајни период за нето добитак планиран је износ од 5.617 (000) динара, док реализација износи 3.138 (000) динара, односно реализација је мања за 2.479 (000) динара у односу на планирану вредност.

За извештајни период за укупне приходе планиран је износ од 823.982 (000) динара, док реализација износи 674.249 (000) динара, односно реализација је мања за 149.733 (000) динара у односу на планирану вредност (мање реализовано за 18%).

За извештајни период за укупне расходе планиран је износ од 818.365 (000) динара, док реализација износи 670.093 (000) динара, односно реализација је мања за 148.272 (000) динара у односу на планирану вредност (мање реализовано за 18%).

Разлог мање реализације нето добитка 2025. године у односу на план је мања реализација прихода од продаје услуга. Овде се пре свега мисли на приходе од израде планске документације. Планирани приходи од израде нацрта планске документације биће реализовани у 2026. години, уместо у 2025. години, како је првобитно било планирано. Осим тога, остали разлози су у мањим приходима од камата, већим трошковима резервисања за шта је објашњење дато у појединачним билансним позицијама.

3.1. ПРИХОДИ УКУПНО – ПЛАН И РЕАЛИЗАЦИЈА 2025. ГОДИНА

У табели је дат приказ укупно остварених прихода по изворима из којих их предузеће остварује. Укупне приходе чине приходи од продаје услуга, финансијски приходи и остали приходи.

Редни број	П р и х о д и	План за 01.01.-31.12.2025.	Реализација за 01.01.-31.12.2025.	Индекс реализација 2025 / план 2025
1.	Приходи од продаје робе, производа и услуга и остали сопствени приходи остварени на тржишту	156.221.300,00	139.658.989,76	89
2.	Приходи од вршења услуга од општег интереса за Град Суботицу	637.546.400,00	496.952.577,76	78
3.	Приходи од накнада за употребу јавних путева и остали наменски приходи	30.214.000,00	37.637.499,04	125
	У К У П Н О	823.981.700,00	674.249.066,56	82

У табели испод дата је структура планираних и реализованих прихода по врсти (пословни, финансијски и остали приходи), као и по службама и изворима из којих се остварују.

конто	Врста услуге	План за 2025. годину	Реализација за 2025. годину	Индекс реализација 2025 / план 2025
614107	Пројекти саобраћајне сигнализације	90.000,00	120.000,00	133
614109	Приходи од вршења јавних овлашћења	800.000,00	853.000,00	107
	СОПСТВЕНИ ПРИХОДИ – УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА:	890.000,00	973.000,00	109
614111	Приходи од пружања услуга управљања путевима и улицама на територији Града Суботице	75.795.300,00	75.794.900,00	100
614112	Приходи од вршења услуга од општег интереса за Град Суботицу	637.546.400,00	496.952.577,76	78
	СОПСТВЕНИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА:	713.341.700,00	572.747.477,76	80
614102	Накнада за ванредни превоз	100.000,00	0,00	0
614103	Накнада за постављање рекламних табли	12.100.000,00	12.083.917,78	100
614105	Накнада за постављање водова и инсталација на локалном путу	6.634.000,00	13.913.431,16	210
614108	Накнада за коришћење делова путног земљишта	10.700.000,00	10.783.399,51	101
662	Камате	180.000,00	265.150,02	147

678	Приход од укидања резервисања за судске спорове	500.000,00	264.740,39	53
679	Остали приходи	0,00	326.860,18	#DIV/0!
685	Приходи од усклађивања вредности потраживања	0,00	0,00	0
СОПСТВЕНИ ПРИХОДИ ИЗ НАКНАДА ЗА КОРИШЋЕЊЕ ЛОКАЛНИХ ПУТЕВА:		30.214.000,00	37.637.499,04	125
614201	Планска документација	26.500.000,00	16.616.054,00	63
614202	Урбанистичко техничка документација	9.500.000,00	6.439.950,00	68
614203	Мали планови	2.274.000,00	1.888.500,00	83
614204	Правила грађења	10.833.000,00	11.214.445,00	104
614205	Техничка документација и друго	100.000,00	109.800,00	110
СОПСТВЕНИ ПРИХОДИ - УРБАНИЗАМ:		49.207.000,00	36.268.749,00	74
614401	Услуга за одржавање заједничких делова стамбених зграда на основу 15% од укупно закључених Уговора са стамбеним зградама	25.350.000,00	25.201.216,74	99
614402	Услуга утврђивања откупне цене стана, израчунавања закупнине (бодовање стана), ревалоризације отплатних рата	60.000,00	24.000,00	40
СОПСТВЕНИ ПРИХОДИ - СТАНОВАЊЕ:		25.410.000,00	25.225.216,74	99
662	Камате	2.300.000,00	1.307.960,79	57
663000	Курсне разлике	20.000,00	40.784,14	204
679	Приход од наплаћених такси	100.000,00	19.110,70	19
678	Приход од укидања резервисања за судске спорове	500.000,00	0,00	0
679	Остали приходи	500.000,00	29.268,39	6
685	Приходи од усклађивања вредности потраживања	700.000,00	0,00	0
У К У П Н О - ОСТАЛИ ПРИХОДИ:		4.120.000,00	1.397.124,02	34
641	Приходи по основу пројекта URBACT IV	799.000,00	0,00	0
У К У П Н О – ПРИХОДИ ОД ПРОЈЕКТА:		799.000,00	0,00	0
УКУПНИ ПРИХОДИ:		823.981.700,00	674.249.066,56	82

Планирани износ укупних прихода предузећа у 2025. години реализован је у проценту од 82%.

Највеће одступање евидентирано је код прихода од вршења услуга од општег интереса за Град Суботицу. Поменути приходи су евидентирани у идентичном износу као и расходи који су проистекли из пружања датих услуга и извођења радова. Наиме, за наведене услуге и радове, предузеће на основу примљене фактуре од извођача евидентира расходе и у истом износу врши фактурисање Граду и евидентира приходе. У делу који се односи на образложење позиције АОП 1006 Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту дата су објашњења о одступањима реализације у односу на план.

Највећи утицај на одступање реализације у односу на план је нефактурисана изградња саобраћајница. Наиме, Закључком градског већа бр. 002841058-2025-09693-003-000-401-119 од 24.06.2025. године "Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање" Суботица је одређено за носиоца посла по Уговору о додели бесповратних средстава за финансирање и суфинансирање пројеката у области саобраћајне инфраструктуре, који је Град Суботица закључио са Управом за капитална улагања АПВ (објашњење у делу 2.1. Физички обим активности, тачка 34. Изградња саобраћајне инфраструктуре на страни 11). Уговорени радови, самим тим и фактурисање реализације, завршено је у 2026. години, што ће утицати и на рачуноводствено евидентирање прихода у тој години, а не у 2025. години како је првобитно било планирано.

Приходи од продаје услуга у оквиру делатности управљања путевима (накнада за постављање рекламних табли, накнада за постављање водова и инсталација на локалном путу, накнада за коришћење делова путног земљишта) су реализовани у износу који је за 25% већи од плана. Основни разлог одступања је већа реализација прихода од накнада за постављање водова и инсталација на локалном путу. Реализована средстава у највећем делу су опредељена за услуге и радове из домена делатности управљача путева и осталих услуга и радова од општег интереса за Град Суботицу.

Затим, веће одступање реализације у односу на план (оставрење 74% плана) евидентирано је код прихода од израде планске и урбанистичке техничке документације. Израда појединих планова и урбанистичких пројеката, чији је завршетак планиран за 2025. годину, одложена је за 2026. годину. Детаљнија анализа израде поменуте документације дата је у делу 2. Карактеристичне активности за 2025. годину у оквиру Службе за урбанистичко планирање.

Приходи од услуга одржавања заједничких делова стамбених зграда реализовани су у планираном износу на основу планираног броја уговора закључених са стамбеним зградама.

Што се тиче прихода од усклађивања вредности потраживања и прихода од укидања резервисања за судске спорове, реализовани су у мањем износу у односу на план. Поменути приходи не проистичу из редовног обављања делатности предузећа и због тога их је теже предвидети.

3.2. РАСХОДИ УКУПНО – ПЛАН И РЕАЛИЗАЦИЈА 2025. ГОДИНА

Редни број	Р а с х о д и	План за 01.01.-31.12.2025.	Реализација за 01.01.-31.12.2025.	Индекс реализација 2025 / план 2025
1.	Расходи финансирани из буџета Града Суботице и из виших нивоа власти	637.546.361,33	496.952.577,74	78
2.	Расходи финансирани из сопствених прихода	151.736.699,99	142.529.933,44	94
3.	Расходи финансирани из накнада за коришћење општинских путева и улица	28.076.200,00	29.564.895,15	105
4.	Расходи финансирани из пројекта URBACT	1.005.000,00	1.077.571,73	107
	У К У П Н О	818.364.261,32	670.124.978,06	82

У табели изнад је дат приказ планираних и реализованих расхода по изворима финансирања као и индекс реализације.

Као што је у делу који се односи на трошкове производних услуга објашњено, највећи утицај на одступање реализације расхода који се финансирају из буџета Града Суботице, у односу на план је нефактурисана изградња саобраћајница. Изградња планираних једанаест улица (објашњење у делу 2.1. Физички обим активности, тачка 34. Изградња саобраћајне инфраструктуре на страни 11) започета у 2025. години биће завршена у току 2026. године, што ће утицати и на рачуноводствено евидентирање прихода у тој години, а не у 2025. години како је првобитно било планирано.

Из табеле се види да је остварена уштеда на трошковима који се односе на функционисање предузећа, док су трошкови који се финансирају из прихода од накнада за коришћење општинских путева и улица (накнаде за постављање рекламних табли, накнаде за постављање водова и инсталација на локалном путу, накнаде за коришћење делова путног земљишта) већи од планираних. У току 2025. године, реализовани су расходи резервисања за судске спорове у износу већем од плана. У питању је обрачунска категорија која се односи на процену будућег одлива средстава, дакле евидентирани трошак који у 2025. години није иницирао одлив средстава.

У табели 3.2.2. Расходи – план 2025. и реализација 2025. године на страни 36

дата је структура свих планираних и реализованих расхода по изворима финансирања као и по програмским активностима. Табела приказује и индекс одступања реализације у односу на план, а све у складу са реалним потребама.

3.2.1. СРЕДСТВА БУЏЕТА – ПЛАН 2025. И РЕАЛИЗАЦИЈА 2025. ГОДИНА

ОДЛУКА О БУЏЕТУ ГРАДА ЗА 2025. ГОДИНУ - ПЛАН							РЕАЛИЗАЦИЈА 2025.	РАЗЛИКА РЕАЛИЗА- ЦИЈА 2025. - ПЛАН 2025	ИНДЕКС РЕАЛИЗА- ЦИЈА 2025. / ПЛАН 2025
СЕКРЕТА -РИЈАТ	ПРОГРАМ		ФУНКЦИЈА		ОПИС	УСЛУГЕ			
Секретаријат за комуналне делатности, енергетику и саобраћај	2	Комунална делатност	470	Остале делатности	Чишћење и одржавање сливника	6.650.000	5.938.740	711.260	89
	2	Комунална делатност	470	Остале делатности	Чишћење и одржавање отворених канала поред путева	1.140.000	1.133.970	6.030	99
	2	Комунална делатност	640	Улична расвета	Улична расвета	135.750.000	118.160.502	17.589.498	87
	УКУПНО за Секретаријат за Комуналне делатности, енергетику и саобраћај:					143.540.000	125.233.212	18.306.788	87
Секретаријат за инвестиције и развој	1	Урбанизам и просторно планирање	620	Развој заједнице	Специјализоване услуге	121.866.000	119.652.025	2.213.975	98
	7	Путна инфраструктура	451	Друмски саобраћај	Специјализоване услуге	529.267.000	454.975.791	74.291.209	86
	7	Путна инфраструктура	451	Друмски саобраћај	Изградња саобраћајница	179.991.000	25.849.639	154.141.361	14
	14	Развој спорта и омладине	860	Рекреација, спорт, култура и вера	Одржавање спортских терена	9.500.000	9.471.292	28.708	100
	УКУПНО за Секретаријат за инвестиције и развој:					840.624.000	609.948.747	230.675.253	73
УКУПНО:						984.164.000	735.181.959	248.982.041	75

У табели је дат приказ извршења буџета за 2025. годину по секретаријатима преко којих се услуге и радови од општег интереса поверени јавном предузећу финансирају, као и по програмским активностима. Из приложеног се види да је Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање Суботица у 2025. години опредељена средства Одлуком о буџету Града Суботице за 2025. годину извршило у проценту од 75%.

Разлика до пуног извршења буџета односи се у највећој мери на износ пренетих обавеза за промет извршен у новембру и децембру 2024. године који због плаћања по фактурама за исти у 2025. години терети буџет за 2025. годину, као и за преузете обавезе за пдв на децембарски промет добара и услуга из области грађевинарства где је Град као прималац добара и услуга дужан да обрачуна износ пореза и плати га петнаест дана након истека пореског периода, односно у јануару 2025. године. Један од разлога је и већ наведено одступање реализације одређених услуга и радова од општег интереса у односу на план које су извршене у складу са реалним потребама и могућностима до краја 2025. године (изградња саобраћајне инфраструктуре).

3.2.2. РАСХОДИ – ПЛАН 2025. И РЕАЛИЗАЦИЈА 2025. ГОДИНА

У динарима

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ					РЕАЛИЗАЦИЈА ЗА 2025. ГОДИНУ					ИНДЕКС РЕАЛИЗАЦИЈА 2025/ПЛАН 2025
			РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА 2025. ГОДИНЕ	РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА 2025. ГОДИНЕ	
			РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ		РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
520000	1.1	Плате по основу цене рада	0,00	51.183.000,00	19.600.100,00	10.400.000,00	81.183.100,00	0,00	51.810.789,40	18.972.053,75	8.857.888,73	79.640.731,88	98
521000	2.1	Допринос за пензијско и инвалидско осигурање	0,00	6.050.000,00	6.249.200,00	0,00	12.299.200,00	0,00	6.050.000,00	6.015.571,10	0,00	12.065.571,10	98
529200	3.1	Поклони за децу запослених	0,00	0,00	255.000,00	0,00	255.000,00	0,00	0,00	238.000,00	0,00	238.000,00	93
529201	3.2	Остале накнаде трошкова запосленима	0,00	0,00	453.400,00	0,00	453.400,00	0,00	0,00	453.372,32	0,00	453.372,32	100
529001	4.3	Отпремнина за одлазак у пензију	0,00	0,00	660.000,00	0,00	660.000,00	0,00	0,00	92.943,64	0,00	92.943,64	14
5290		Солидарна помоћ запосленима	0,00	0,00	2.365.000,00	0,00	2.365.000,00	0,00	0,00	1.905.244,70	0,00	1.905.244,70	81
529300	4.7	Трошкови за превентивни одмор и рекреацију	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00	0,00	198.254,00	0,00	198.254,00	99

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ					РЕАЛИЗАЦИЈА ЗА 2025. ГОДИНУ					ИНДЕКС РЕАЛИЗАЦИЈА 2025/ПЛАН 2025
			РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА 2025. ГОДИНЕ	РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА 2025. ГОДИНЕ	
			РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ		РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
529100	5.1	Накнаде трошкова за превоз на посао и са посла	0,00	0,00	2.500.000,00	0,00	2.500.000,00	0,00	0,00	2.195.167,16	0,00	2.195.167,16	88
529004	6.1	Јубиларне награде	0,00	0,00	875.000,00	0,00	875.000,00	0,00	0,00	857.229,17	0,00	857.229,17	98
553000	7.1	Трошкови платног промета	0,00	100.000,00	700.000,00	50.000,00	850.000,00	0,00	100.000,00	810.214,78	41.057,34	951.272,12	112
553100		Трошкови платног промета у иностранству	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	878,90	878,90	0
531201	7.7	Телефон, телекс и телефакс	0,00	0,00	350.000,00	0,00	350.000,00	0,00	0,00	270.640,44	0,00	270.640,44	77
531301	7.8	Интернет и слично	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	78.377,56	0,00	78.377,56	78
531202	7.9	Услуге мобилног телефона	0,00	0,00	1.100.000,00	0,00	1.100.000,00	0,00	0,00	1.083.500,50	0,00	1.083.500,50	99
531101	7. 10	Услуге поште	0,00	0,00	970.000,00	0,00	970.000,00	0,00	0,00	1.342.892,68	0,00	1.342.892,68	138
552302	7. 11	Осигурање возила	0,00	0,00	430.000,00	0,00	430.000,00	0,00	0,00	364.146,81	0,00	364.146,81	85

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ					РЕАЛИЗАЦИЈА ЗА 2025. ГОДИНУ					ИНДЕКС РЕАЛИЗАЦИЈА 2025/ПЛАН 2025
			РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА 2025. ГОДИНЕ	РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА 2025. ГОДИНЕ	
			РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ		РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
552300	7.12	Осигурање запослених у случају несреће на раду	0,00	0,00	118.000,00	0,00	118.000,00	0,00	0,00	117.338,00	0,00	117.338,00	99
552301	7.13	Здравствено осигурање запослених	0,00	0,00	116.000,00	0,00	116.000,00	0,00	0,00	115.578,00	0,00	115.578,00	100
559901	7.14	Остали непоменути трошкови	0,00	0,00	990.000,00	0,00	990.000,00	0,00	0,00	1.029.305,77	0,00	1.029.305,77	104
563000	7.16	Негативне курсне разлике	0,00	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00	55.191,52	4.894,08	60.085,60	120
5291		Трошкови дневница (исхране) на службеном путу	0,00	0,00	481.000,00	0,00	481.000,00	0,00	0,00	316.054,45	0,00	316.054,45	66
5291		Остали трошкови за пословна путовања	0,00	0,00	659.000,00	0,00	659.000,00	0,00	0,00	460.079,82	0,00	460.079,82	70
532100	9.2	Услуге одржавања рачунара и биро опреме	0,00	0,00	350.000,00	0,00	350.000,00	0,00	0,00	349.041,68	0,00	349.041,68	100

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ					РЕАЛИЗАЦИЈА ЗА 2025. ГОДИНУ					ИНДЕКС РЕАЛИЗАЦИЈА 2025/ПЛАН 2025
			РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА 2025. ГОДИНЕ	РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА 2025. ГОДИНЕ	
			РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ		РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
550400	9.4	Услуге образовања и усавршавања запослених	0,00	0,00	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
550401	9.5	Котизација за семинаре	0,00	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00	0,00	73.900,00	0,00	73.900,00	49
559000	9.9	Објављивање тендера и информативних огласа	0,00	0,00	350.000,00	0,00	350.000,00	0,00	0,00	180.540,00	0,00	180.540,00	52
550100	9.10	Правно заступање пред домаћим судовима - адвокатске услуге	0,00	0,00	840.000,00	0,00	840.000,00	0,00	0,00	840.000,00	0,00	840.000,00	100
526000	9.11	Накнаде члановима управног и надзорног одбора	0,00	0,00	1.761.000,00	0,00	1.761.000,00	0,00	0,00	1.759.259,40	0,00	1.759.259,40	100
559001	9.13	Услуга ревизије	0,00	0,00	584.000,00	0,00	584.000,00	0,00	0,00	525.330,00	0,00	525.330,00	90
5510	9.14	Услуга репрезентације	0,00	0,00	710.000,00	0,00	710.000,00	0,00	0,00	692.633,66	0,00	692.633,66	98

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ					РЕАЛИЗАЦИЈА ЗА 2025. ГОДИНУ					ИНДЕКС РЕАЛИЗАЦИЈА 2025/ПЛАН 2025
			РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА 2025. ГОДИНЕ	РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА 2025. ГОДИНЕ	
			РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ		РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
539900	9.16	Остале опште услуге	0,00	0,00	990.000,00	0,00	990.000,00	0,00	0,00	1.008.452,76	0,00	1.008.452,76	102
550702	9.17	Услуге одржавања софтвера UNIDOCs	0,00	0,00	325.000,00	0,00	325.000,00	0,00	0,00	324.840,00	0,00	324.840,00	100
550600	9.18	Трошкови обезбеђења објеката	0,00	10.385.666,67	273.333,33	0,00	10.659.000,00	0,00	10.385.667,00	272.517,00	0,00	10.658.184,00	100
550707	9.20	Одржавање интернет сервиса	0,00	0,00	29.000,00	0,00	29.000,00	0,00	0,00	28.374,99	0,00	28.374,99	98
550703	9.21	Услуге одржавања антивирус програма	0,00	0,00	1.049.000,00	0,00	1.049.000,00	0,00	0,00	766.609,00	0,00	766.609,00	73
529400	9.22	Накнада штете за неискоришће -ни годишњи одмор	0,00	0,00	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00	0,00	59.063,63	0,00	59.063,63	98
524001	9.23	Уговор о привремено повременим пословима	0,00	0,00	2.605.000,00	0,00	2.605.000,00	0,00	0,00	2.107.500,83	0,00	2.107.500,83	81
535900	9.25	Трошкови рекламе и пропаганде	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00	0,00	195.000,00	0,00	195.000,00	98

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ					РЕАЛИЗАЦИЈА ЗА 2025. ГОДИНУ					ИНДЕКС РЕАЛИЗАЦИЈА 2025/ПЛАН 2025
			РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА 2025. ГОДИНЕ	РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА 2025. ГОДИНЕ	
			РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ		РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
550704	9. 26	GPS позициони- рање	0,00	0,00	71.000,00	0,00	71.000,00	0,00	0,00	70.683,63	0,00	70.683,63	100
550705	9. 29	Услуге аутоматског књижења уплате етажа	0,00	0,00	120.000,00	0,00	120.000,00	0,00	0,00	120.000,00	0,00	120.000,00	100
559004	9. 31	Ажурирање Акта финансијског управљања и контроле	0,00	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
550201	9. 34	Услуге преводиоца	0,00	0,00	999.000,00	0,00	999.000,00	0,00	0,00	962.158,33	0,00	962.158,33	96
550709	9. 37	Одржавање и ажурирање сајта	0,00	0,00	450.000,00	0,00	450.000,00	0,00	0,00	297.000,00	0,00	297.000,00	66
550710	9. 38	Одржавање софтвера за рачуновод- ствено евидентира- ње	0,00	0,00	2.484.000,00	0,00	2.484.000,00	0,00	0,00	2.483.326,45	0,00	2.483.326,45	100
532126	10. 1	Текуће поправке и одржавање осталих објеката	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00	0,00	1.499.045,27	0,00	1.499.045,27	100

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ					РЕАЛИЗАЦИЈА ЗА 2025. ГОДИНУ					ИНДЕКС РЕАЛИЗАЦИЈА 2025/ПЛАН 2025
			РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА 2025. ГОДИНЕ	РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА 2025. ГОДИНЕ	
			РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ		РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
532101	10. 2	Остале поправке и одржавање возила	0,00	0,00	450.000,00	0,00	450.000,00	0,00	0,00	451.177,43	0,00	451.177,43	100
550900	10. 3	Трошкови непроизводних услуга	0,00	0,00	990.000,00	0,00	990.000,00	0,00	0,00	988.771,73	0,00	988.771,73	100
532139	10. 4	Одржавање постројења и опреме	0,00	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00	0,00	299.908,33	0,00	299.908,33	100
550500	10. 5	Трошкови чишћења пословног простора	0,00	0,00	990.000,00	0,00	990.000,00	0,00	0,00	938.600,00	0,00	938.600,00	95
533000	10. 6	Трошкови закупа пословног простора	0,00	4.526.000,00	0,00	0,00	4.526.000,00	0,00	4.505.261,16	0,00	0,00	4.505.261,16	100
513300	10. 7	Трошкови електричне енергије	0,00	1.126.000,00	0,00	0,00	1.126.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
513400	10. 8	Трошкови грејања	0,00	1.376.000,00	0,00	0,00	1.376.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
539000	10. 9	Трошкови комуналних услуга - водовод	0,00	172.000,00	0,00	0,00	172.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ					РЕАЛИЗАЦИЈА ЗА 2025. ГОДИНУ					ИНДЕКС РЕАЛИЗАЦИЈА 2025/ПЛАН 2025
			РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА 2025. ГОДИНЕ	РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА 2025. ГОДИНЕ	
			РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ		РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
512000	11.1	Канцелариј-ски материјал	0,00	0,00	1.753.000,00	0,00	1.753.000,00	0,00	0,00	1.261.843,90	0,00	1.261.843,90	72
512901	11.2	Цвеће и зеленило	0,00	0,00	80.000,00	0,00	80.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00	20.000,00	25
512900	11.3	Стручна литература за редовне потребе запослених	0,00	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00	0,00	257.224,13	0,00	257.224,13	64
513000	11.4	Издаци за гориво - бензин	0,00	0,00	1.795.000,00	0,00	1.795.000,00	0,00	0,00	1.647.744,79	0,00	1.647.744,79	92
512903	11.6	Остали материјал за одржавање хигијене	0,00	0,00	700.000,00	0,00	700.000,00	0,00	0,00	305.857,50	0,00	305.857,50	44
555001	12.4	Трошкови пореза на имовину	0,00	0,00	765.000,00	0,00	765.000,00	0,00	0,00	371.840,21	0,00	371.840,21	49
559100	13.1	Регистрација возила	0,00	0,00	90.000,00	0,00	90.000,00	0,00	0,00	88.013,00	0,00	88.013,00	98
554000	13.2	Трошкови чланарине	0,00	50.000,00	130.000,00	0,00	180.000,00	0,00	50.000,00	119.560,00	0,00	169.560,00	94
559101	13.3	Републичке таксе	0,00	0,00	190.000,00	0,00	190.000,00	0,00	0,00	110.930,00	0,00	110.930,00	58

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ					РЕАЛИЗАЦИЈА ЗА 2025. ГОДИНУ					ИНДЕКС РЕАЛИЗАЦИЈА 2025/ПЛАН 2025
			РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА 2025. ГОДИНЕ	РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА 2025. ГОДИНЕ	
			РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ		РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
559102	13.5	Судске таксе	0,00	312.000,00	0,00	0,00	312.000,00	0,00	25.892,00	0,00	0,00	25.892,00	8
515001	14.4	Ситан инвентар у употреби	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00	0,00	221.215,84	0,00	221.215,84	44
532172	27.4	Трошкови за адаптацију објекта	18.750.000,00	0,00	0,00	0,00	18.750.000,00	18.746.146,57	0,00	0,00	0,00	18.746.146,57	100
539200	16.3	Трошкови за израду планова	0,00	416.666,67	483.333,33	0,00	900.000,00	0,00	456.621,44	0,00	0,00	456.621,44	51
550902	16.5	Стратешка процена утицаја планова на животну средину	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,00	40.000,00	8
579002	17.	Расходи по основу пресуда судова	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.920,00	0,00	16.920,00	0
579901	17.1	Расходи по основу пресуда судова	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.239,61	0,00	1.239,61	0
585001	17.2	Исправка потраживања	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00	0,00	375.300,00	0,00	375.300,00	75

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ					РЕАЛИЗАЦИЈА ЗА 2025. ГОДИНУ					ИНДЕКС РЕАЛИЗАЦИЈА 2025/ПЛАН 2025
			РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА 2025. ГОДИНЕ	РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА 2025. ГОДИНЕ	
			РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ		РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
592000	17. 3	Исправка грешака из ранијих година	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.340,00	0,00	32.340,00	0
562100	27. 1	Расходи по основу камата по основу лизинга	0,00	0,00	460.000,00	0,00	460.000,00	0,00	0,00	341.306,48	0,00	341.306,48	74
562400	27. 2	Расходи по основу камата	0,00	0,00	20.000,00	0,00	20.000,00	0,00	0,00	474,10	0,00	474,10	2
562500	27. 3	Расходи по основу камата за неплаћене јавне приходе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.027,62	0,00	4.027,62	0
545000	17. .1	Трошкови резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.741.962,05	0,00	1.741.962,05	0
570000		Губици по основу расхода основних средстава	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	205.947,72	0,00	205.947,72	0

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ					РЕАЛИЗАЦИЈА ЗА 2025. ГОДИНУ					ИНДЕКС РЕАЛИЗАЦИЈА 2025/ПЛАН 2025
			РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА 2025. ГОДИНЕ	РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА 2025. ГОДИНЕ	
			РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ		РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
576000		Расходи по основу директних отписа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.491,11	7.491,11	0
540000	99	Амортизаци- ја	0,00	0,00	6.921.000,00	0,00	6.921.000,00	0,00	0,00	5.687.848,00	0,00	5.687.848,00	82
539120	15.	Услуга израде анализа саобраћај- ница	0,00	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00	68.000,00	0,00	0,00	68.000,00	27
549000	17. 1.	Трошкови резервисања за судске спорове	0,00	0,00	0,00	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	0,00	3.449.134,50	3.449.134,50	690
585007	17. 2.	Исправка потраживања	0,00	0,00	0,00	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	0,00	600.139,59	600.139,59	120
559102	21. 1.	Судске таксе	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	101.069,00	0,00	0,00	101.069,00	20
579401	21. 2.	Новчане штете у саобраћају	0,00	850.000,00	650.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00	850.000,00	833.608,20	0,00	1.683.608,20	112
	12. 2	Остале текуће дотације, трансфери и порези	0,00	11.447.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0

КОНТО	ПОЗИЦИЈА ЈП	РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	ПЛАН ЗА 2025. ГОДИНУ					РЕАЛИЗАЦИЈА ЗА 2025. ГОДИНУ					ИНДЕКС РЕАЛИЗАЦИЈА 2025/ПЛАН 2025
			РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА 2025. ГОДИНЕ	РАСХОД ИЗ БУЏЕТА		СОПСТВЕНА СРЕДСТВА		УКУПНО ЗА ПЛАН РАСХОДА 2025. ГОДИНЕ	
			РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ		РАСХОД ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ИЗ БУЏЕТА ЗА 2025. ГОДИНУ	ФУНКЦИО- НИСАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА	НАМЕНСКА СРЕДСТВА - ПУТЕВИ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА			7.009.333,33	0,00	0,00	0,00	7.009.333,33	6.498.795,94	0,00	0,00	0,00	6.498.795,94	93
КОМУНАЛНА ДЕЛАТНОСТ - ОТВОРЕНИ КАНАЛИ			950.000,00	0,00	0,00	0,00	950.000,00	944.975,00	0,00	0,00	0,00	944.975,00	99
КОМУНАЛНА ДЕЛАТНОСТ - РАСВЕТА			72.801.956,53	0,00	0,00	0,00	72.801.956,53	72.796.599,23	0,00	0,00	0,00	72.796.599,23	100
КОМУНАЛНА ДЕЛАТНОСТ - СЛИВНИЦИ			3.923.316,67	0,00	0,00	0,00	3.923.316,67	3.917.700,00	0,00	0,00	0,00	3.917.700,00	100
ПУТНА ИНФРАСТРУКТУРА			378.458.097,78	0,00	0,00	13.226.000,00	391.684.097,78	366.521.370,82	176.540,00	0,00	12.928.033,88	379.625.944,70	97
ПУТНА ИНФРАСТРУКТУРА - ИЗГРАДЊА			149.992.500,00	0,00	0,00	0,00	149.992.500,00	22.155.031,68	0,00	0,00	0,00	22.155.031,68	15
ПУТНА ИНФРАСТРУКТУРА - ПРОЈЕКАТ URBAST IV			0,00	0,00	0,00	1.005.000,00	1.005.000,00	0,00	0,00	0,00	1.071.798,75	1.071.798,75	107
РЕКРЕАЦИЈА СПОРТ – ОДРЖАВАЊЕ ТЕРЕНА			5.661.157,02	0,00	0,00	3.400.200,00	9.061.357,02	5.371.958,50	0,00	0,00	3.681.150,00	9.053.108,50	100
УКУПНО:			637.546.31,33	88.744.333,33	74.439.366,66	29.081.200,00	818.364.261,32	496.952.577,74	74.579.840,00	67.950.093,44	30.642.466,88	670.124.978,06	82

Напомена: образложења за евидентирана одступања су дата у делу „Биланс успеха – план и реализација за 2025. годину“, страна 24 – 28.

У табели изнад је дат приказ планираних и реализованих расхода по изворима финансирања (одређена средства одлуком о буџету, сопствени приходи остварени на тржишту, наменски приходи од накнада за коришћење општинских путева и улица), као и индекс реализације. Укупна реализација трошкова у односу на план у 2025. години износи 82%.

У 2025. години планиране су 34 јавне набавке, од тога 33 набавке кроз отворени поступак и 1 набавка кроз преговарачки поступак, без објављивања јавног позива.

Две планиране јавне набавке нису спроведене (Радови на уређењу јавног парка на делу парцеле 6699/1 К.О. Доњи град и Радови на уређењу дела заједничке блоковске површине између ул. Павла Штоса, Шеноина и Ивана Г. Ковачића), тако да је укупно спроведено 32 јавне набавке, и све су завршене закључењем уговора, односно оквирног споразума.

Планиране јавне набавке Радови на уређењу јавног парка на делу парцеле 6699/1 К.О. Доњи град и Радови на уређењу дела заједничке блоковске површине између ул. Павла Штоса, Шеноина и Ивана Г. Ковачића нису спроведене из разлога што за исте није завршена пројектно техничка документација, чија је израда у току.

4. БИЛАНС СТАЊА – ПЛАН И РЕАЛИЗАЦИЈА ЗА 2025. ГОДИНУ

БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2025. године

У 000 динара

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	План на дан 31.12.2025.	Реализација на дан 31.12.2025.	индекс реал/ план
1	2	3	4	5	6
	АКТИВА				
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001			
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	19.730	22.381	113
01	І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	1.930	2.641	137
010	1. Улагања у развој	0004			0
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услугне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	1.930	2.641	137
013	3. Гудвил	0006			
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007			
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008			
02	ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	17.800	19.740	111
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010			
023	2. Постројења и опрема	0011	10.000	11.643	116
024	3. Инвестиционе некретнине	0012			
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	0	5.296	0
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	7.800	2.801	36
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015			
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016			
03	ІІІ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017			
04 и 05	ІV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	0	0	0

040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019			
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020			
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021			
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022			
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023			
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024			
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025			
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026			
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027			
28 (део) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028			
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029	1.009	2.354	233
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030	146.864	196.613	134
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	7.000	20.712	296
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032			
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033			
13	3. Роба	0034			
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	7.000	20.712	296
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036			
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037			
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	39.000	92.805	238
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	2.000	92.805	4640

205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040			
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041	37.000	0	0
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042			
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043			
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	30.000	39.406	131
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	30.000	39.305	131
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	0	35	0
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047	0	66	0
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	35.000	15.000	43
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049			
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050			
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051			
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052			
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053			
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054			
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055			
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056	35.000	15.000	43
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	35.564	28.192	79
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	300	498	166
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	167.603	221.348	132
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	200.000	260.806	130
	ПАСИВА				
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	32.917	25.080	76

30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	11.837	11.837	100
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403			
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404			
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405			
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	5.155	3.315	64
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407			
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	15.925	9.928	62
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	10.308	6.790	66
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	5.617	3.138	56
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411			
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	0	0	0
350	1. Губитак ранијих година	0413			
351	2. Губитак текуће године	0414			
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	6.802	17.059	251
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	5.000	15.252	305
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	0	9.961	0
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418			
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	5.000	5.291	106
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	1.802	1.807	100
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421			
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422			

411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423			
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	1.802	1.807	100
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425			
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426			
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427			
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428			
498	V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429			
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430	0	779	0
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432+0433+0441+0442+0449+0453+0454)	0431	127.884	178.430	140
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432			
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	1.854	1.858	100
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434			
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435			
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436	1.854	1.858	100
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437			
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438			
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439			
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440			
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	30	6.835	22783
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0046 + 0447 + 0448)	0442	41.700	98.199	235
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443			

432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444			
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	41.700	98.076	235
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446			
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447			
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448	0	123	0
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	84.300	71.110	84
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	80.000	67.140	84
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	4.300	3.970	92
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452			
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453			
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	0	428	0
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455	0	0	0
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	167.603	221.348	132
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	200.000	260.806	130

Упоређујући планске вредности и вредности из коначне реализације у билансу стања на дан 31.12.2025. године констатују се следећа одступања:

АКТИВА

АОП 0002 СТАЛНА ИМОВИНА

АОП 0003 Нематеријална имовина (објашњење АОП 0005)

АОП 0005 Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина

За извештајни период планирана садашња вредност софтвера износи 1.930 (000) динара, док реализација износи 2.641 (000) динара, односно реализација је већа за 711 (000) динара у односу на планирану вредност (више реализовано за 37%).

Садашња вредност нематеријалних улагања је у односу на план већа због активирања новонабављеног софтвера у последњем месецу текуће године, због чега на истом није вршен обрачун амортизације у току године као што је првобитно било планирано.

АОП 0011 Постројења и опрема

За извештајни период планирана садашња вредност укупне опреме (АОП 0009) износи 17.800 (000) динара, док реализација износи 19.740 (000) динара, односно реализација је већа за 1.940 (000) динара у односу на планирану вредност (више реализовано за 11%).

Планирана садашња вредност постројења и опреме у 2025. години (АОП 011) износи 10.000 (000) динара, док реализација износи 11.643 (000) динара. Позиција је повећана за набавку канцеларијске, рачунарске опреме и комуникационе опреме, а све у складу са реалним потребама и са друге стране смањена за износ обрачунате амортизације.

Планирана садашња вредност средстава за улагања у туђи објект (АОП 0014) износи 7.800 (000) динара, док реализација износи 2.801 (000) динара. Извршено је улагање у објект у којем се налази седиште предузећа, а све у складу са реалним потребама до краја 2025. године. На билансној позицији АОП 0013 евидентиран је износ од 5.296 (000) динара који се односи на улагање у туђи објект у припреми и исти са већ активираним износом чини приближно планирани износ улагања у објект у којем се налази седиште предузећа.

АОП 0029 Одложена пореска средства

Планирани износ одложених пореских средстава износи 1.009 (000) динара, док реализација износи 2.354 (000) динара.

Формирање одложених пореских средстава извршено је на основу различито обрачунате амортизације по рачуноводственим и пореским прописима, као и резервисања по основу судских спорова. Последица тога је евидентирање одложених пореских средстава.

У 2025. години предузеће први пут исказује резервисања за отпремнине по основу одласка у пензију у складу са МСФИ за МСП и његовом одредбом Одељак 28, што је такође утицало на одступање реализације у односу на план. Због обавезе ретроактивног обрачунавања резервисања извршена је корекција ове билансне позиције у билансу стања у колони 6 и 7.

ОБРТНА ИМОВИНА

АОП 0031 Залихе (објашњење АОП 0035 Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи)

За извештајни период планирани износ датих аванса износи 7.000 (000) динара, док реализација износи 20.712 (000) динара, што представља одступање у односу на план у износу од 13.712 (000) динара.

80% датих аванса односи се на уплате за инвестиционе радове стамбених заједница са којима предузеће има закључен уговор о одржавању заједничких делова зграде. У питању су уплате за инвестиционе радове као што су поправке и уградња лифта, поправке кровова, санације фасада. Завршетак поменутих радова, па самим тим и затварање датих аванса биће извршено у првом кварталу 2026. године.

Остатак билансне позиције се односи на аванс за услугу изградње недостајуће електроенергетске инфраструктуре у циљу обезбеђивања услова за отуђење грађевинских парцела у својини Града Суботице који ће бити реализован почетком 2026. године.

АОП 0038 Потраживања по основу продаје (објашњење АОП 0039 и АОП 0041)

АОП 0039 Потраживања од купаца у земљи и АОП 0041 Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи

За извештајни период планирани износ потраживања по основу продаје износи 39.000 (000) динара, док реализација износи 92.805 (000) динара, односно реализација је већа за 53.805 (000) динара у односу на планирану вредност.

Највећи износ потраживања који се односи на средства из којих се финансира функционисање предузећа, као и износ накнада за постављање рекламних табли и накнада за коришћење делова путног земљишта је наплаћен у првом кварталу 2026. године. Предузеће је за ненаплаћена потраживања из претходног периода покренуло поступак извршења у складу са интерном процедуром.

Што се тиче потраживања од Града за пружене услуге и изведене радове од општег интереса за Град Суботицу, као и за израду планске документације, која се финансира из буџета Града, износ потраживања износи 76.077 (000) динара, што чини 82% укупних потраживања од продаје. Фактуре за промет извршен крајем децембра су плаћене у првом кварталу 2026. године, а све у складу са дефинисаном валутом плаћања.

АОП 0044 Остала краткорочна потраживања (објашњење АОП 0045)

АОП 0045 Остала потраживања

За извештајни период за остала потраживање (потраживања из специфичних послова – етаж) планирано је 30.000 (000) динара, док реализација износи 39.305 (000) динара што представља одступање од плана за 9.305 (000) динара односно за 31%..

Овде је реч о потраживањима од власника (закупаца) посебних делова објеката чије су Стамбене заједнице закључиле Уговор о међусобним односима на одржавању заједничких делова зграде са Јавним предузећем.

Јавно предузеће у оквиру редовног пословања има организовану Службу становања у оквиру које предузеће закључује уговоре са стамбеним заједницама и пословним просторима ради вршења услуга одржавања заједничких делова стамбених и стамбено-пословних објеката, у зависности од потреба грађана који у њима живе и потреба корисника пословних објеката.

АОП 0048 Краткорочни финансијски пласмани (објашњење АОП 0056)

АОП 0056 Остали краткорочни финансијски пласмани

Планирана вредност поменуте билансне позиције која се односи на краткорочно орочена финансијска средства код пословне банке износи 35.000 (000) динара, док реализација износи 15.000 (000) динара. Због уговорених аванса (објашњење АОП 0035), износ депонованих новчаних средстава је смањен у односу на планирану вредност.

АОП 0057 Готовина и готовински еквиваленти

За извештајни период за износ новчаних средстава на пословним рачунима предузећа планиран је износ од 35.564 (000) динара, док реализација износи 28.192 (000) динара, односно реализација је мања за 7.372 (000) динара у односу на планирану вредност (мање реализовано за 21%).

Објашњење за поменуто одступање је уско повезано са реализованим износом датих аванса и наплаћених потраживања од купаца. С обзиром да је реализован већи износ датих аванса и мањи износ наплаћених потраживања од Града Суботице, средства на рачунима предузећа су реализована у износу мањем од планираног.

АОП 0060 Ванбилансна актива

За извештајни период за ванбилансну активу планиран је износ од 200.000 (000) динара, док реализација износи 260.806 (000) динара. На рачунима класе 8 Ванбилансна евиденција обухватају се с једне стране, средства која предузеће користи, а која не испуњавају услове за њихово признавање као средство предузећа и са друге стране обавезе по основу тих средстава. У предузећу се на конту 88 евидентирају менице и банкарске гаранције за отклањање недостатака у гарантном року, добро извршење посла, као и за повраћај аванса. По истеку рокова дефинисаних у делу Уговора који се односи на средства обезбеђења, иста се враћају пословним партнерима.

ПАСИВА

АОП 0401 Капитал (објашњење АОП 0406, АОП 0409 и АОП 0410)

АОП 0406 Ревалоризационе резерве

Планирани износ ревалоризационих резерви износи 5.155 (000) динара, док реализација износи 3.315 (000) што представља одступање од плана за износ од 1.840 (000) динара.

Након усвајања годишњег пописа имовине и обавеза са стањем на дан 31.12.2025. године од стране Надзорног одбора, извршено је расхоровање сталних средстава садашње вредности 205.947,72 динара, за које су на дан 31.12.2019. године формиране ревалоризационе резерве у износу од 2.165.140,83 динара.

Након усвајања извештаја о попису имовине и обавеза са стањем на дан 31.12.2025. године, као и обрачуна одложених пореза на основу промене износа ревалоризационих резерви, износ билансне позиције ревалоризационе резерве се смањује за износ од 1.840 (000) динара (на име расхоровања основних средстава и обрачуна одложених пореских средстава и обавеза).

АОП 0409 Нераспоређени добитак ранијих година

За извештајни период за нераспоређени добитак ранијих година планиран је износ од 10.308 (000) динара, док реализација износи 6.790 (000) динара, односно реализација је мања за 3.518 (000) динара у односу на планирану вредност.

Нераспоређени добитак ранијих година је након преноса нето добитка из 2024. године износио 14.667 (000) РСД.

На основу члана 22. став 1. тачка 9) Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ бр. 15/2016 и 88/2019) и члана 17. став 1. тачка 9) Одлуке о оснивању „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица „Сл. лист Града Суботице“ број 40/23 - пречишћен текст), предузеће је 50% остварене нето добити усмерило оснивачу Граду Суботици (2.654 хиљаде РСД).

Након започињања исказивања резервисања за отпремнине по основу одласка у пензију у 2025. години и ретроактивног обрачуна, извршено је смањење нераспоређеног добитка претходних година за износ од 7.388 (000) РСД.

Након евидентирања ефеката пописа имовине и обавеза са стањем на дан 31.12.2025. године извршено је расхоровање одређених основних средстава за које су на дан 31.12.2019. године формиране ревалоризационе резерве. То је утицало на повећање нераспоређеног добитка претходних година у износу од 2.165 (000) РСД.

Износ нераспоређеног добитка ранијих година са стањем на дан 31.12.2025. године износи 6.790 (000) РСД.

Због прве примене исказивања резервисања за отпремнине по основу одласка у пензију и ретроактивног обрачуна поменутих резервисања, извршена је корекција нераспоређеног добитка претходних година у билансу стања у колони 6 и 7.

АОП 0410 Нераспоређени добитак текуће године

За извештајни период за нераспоређени добитак текуће године планиран је износ од 5.617 (000) динара, док реализација износи 3.138 (000) динара, односно реализација је мања за 2.479 (000) динара у односу на планирану вредност.

Разлог мање реализације нето добитка текуће године у односу на план је смањење прихода од израде планске документације који се финансирају из буџета Града Суботице. Планска документација чија израда није завршена у току текуће године, биће завршена у току 2026. године.

Након доношења Решења о давању сагласности на Одлуку о расподели добитка „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица од стране Скупштине Града Суботице, предузеће ће део од 50% добити по завршном рачуну за 2025. годину уплатити у буџет Града, што је дефинисано чланом 27. Одлуке о буџету Града Суботице за 2026. годину.

ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

АОП 0415 Дугорочна резервисања и дугорочне обавезе (објашњење АОП 0416)

АОП 0416 Дугорочна резервисања (објашњење АОП 0417 и АОП 0419)

АОП 0417 Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених

Предузеће је у 2025. години први пут исказало резервисања за отпремнине по основу одласка у пензију и евидентирало на поменутој билансној позицији износ од 9.961 (000) динара, што је због обавезе ретроактивног обрачунавања резервисања утицало на корекцију ове билансне позиције у билансу стања у колони 6 и 7 (ретроактивно је у билансу стања на овој позицији исказан износ и у 2024. и 2023. години).

АОП 0419 Остала дугорочна резервисања

За извештајни период за резервисања за судске спорове планиран је износ од 5.000 (000) динара, док реализација износи 5.291 (000) динара, односно реализација је већа за 291 (000) динара (више реализовано за 6%).

У току 2025. године извршено је укидање у износу од 265 (000) динара и исплата у износу од 1.114 (000) динара по основу завршених судских спорова и додатно резервисање у износу од 3.449 (000) динара на основу процене правне службе.

Евидентирана резервисања извршена су на основу документованих покренутих судских спорова, по којима Предузеће процењује износ обавезе коју ће имати по основу изгубљеног спора, а све у складу са Одељком 21 Међународним стандардима финансијског извештавања за мала и средња предузећа.

АОП 0420 Дугорочне обавезе

Планирани износ обавезе по основу финансијског лизинга износи 1.802 (000) динара, док реализација износи 1.807 (000) динара. У 2022. години путем финансијског лизинга купљено је пет путничких возила ради несметаног обављања делатности. На поменутој билансној позицији евидентира се преостали дуг који доспева од 2027. године па до краја отплате, односно до децембра 2027. године.

На крају извештајног периода део дугорочних обавеза се преноси на konto краткорочних обавеза у износу који доспева у наредних дванаест месеци, односно у 2026. години (АОП 0436 Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке). У збиру, ове две позиције (салдо дугорочне обавезе по лизингу и салдо дела дугорочне обавезе по лизингу који доспева у току 2026. године) дају износ укупне преостале обавезе по основу лизинга са стањем на дан 31.12.2025. године.

АОП 0430 Дугорочни одложени приходи и примљене донације

Предузеће је закључило уговор о финансирању које је део URBACT програма европске међурегионалне територијалне сарадње, са седиштем у Паризу, који подржава градове и општине широм Европе у решавању комуналних и других проблема и побољшању услова живота својих грађана кроз размену знања и искустава. Износ примљене донације у 2025. години износи 779 (000) динара.

КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

АОП 0441 Примљени аванси, депозити и кауције

Предузеће је планирало да до краја извештајног периода изврши промет за све унапред наплаћене услуге, међутим реализација примљених аванса на крају извештајног периода износи 6.835 (000) динара. У питању су аванси примљени углавном од оснивача за израду планске документације, као и за услугу изградње недостајуће електроенергетске инфраструктуре. Део примљених аванса односи се на средства уплаћена унапред за израду урбанистичко-техничке документације и правила грађења од трећих лица.

АОП 0445 Обавезе према добављачима у земљи

Планирани износ обавеза према добављачима у земљи износи 41.700 (000) динара, док реализација износи 98.076 (000) динара.

Салдо обавеза према добављачима је уско повезан са салдом потраживања од матичног лица. Као што је у образложењу АОП 0038 – Потраживања по основу продаје, због ненаплаћеног износа потраживања од Града Суботице по уговору о пружању услуга од општег интереса, и обавезе према добављачима имају већи салдо. Неизмирене обавезе са стањем на дан 31.12.2025. године су евидентирани у Регистар измирења новчаних обавеза – РИНО и измирене су у 2026. години, у складу са дефинисаним роковима доспећа.

АОП 0449 Остале краткорочне обавезе (објашњење АОП 0450)

АОП 0450 Остале краткорочне обавезе

За извештајни период за остале краткорочне обавезе планиран је износ од 80.000 (000) динара, док реализација износи 67.140 (000) динара што представља одступање у односу на план за 12.860 (000) динара, односно за 16%.

На поменутој билансној позицији евидентирају се потраживања из специфичних послова по основу уговора које Предузеће закључује са стамбеним заједницама о текућем и инвестиционом одржавању заједничких делова стамбених зграда.

Обавезе из специфичних послова (етаж и етаж пословних простора) евидентирају се, с једне стране задужење за етаж и етаж пословних простора, а с друге стране обавезе за извршене услуге за кућне савете.

На основу Уговора о међусобним односима на одржавању заједничких делова зграде регулисано је организовање инвестиционог и текућег одржавања заједничких делова зграде и уређаја, као и пружање услуга којима се обезбеђује очување функција и својстава зграде у складу са њеном наменом у циљу побољшања услова коришћења и функционисања зграде.

АОП 0465 Ванбилансна пасива

За извештајни период за ванбилансну пасиву планиран је износ од 200.000 (000) динара, док реализација износи 260.806 (000) динара. На рачунима класе 8 Ванбилансна евиденција обухватају се с једне стране, средства која предузеће користи, а која не испуњавају услове за њихово признавање као средство предузећа и са друге стране обавезе по основу тих средстава. У предузећу се на конту 88 евидентирају менице и банкарске гаранције за отклањање недостатака у гарантном року, добро извршење посла, као и за повраћај аванса. По истеку рокова дефинисаних у делу Уговора који се односи на средства обезбеђења, иста се враћају пословним партнерима.

УКУПНА АКТИВА / ПАСИВА

За извештајни период за укупну активу, односно пасиву планиран је износ од 167.603 (000) динара, док реализација износи 221.348 (000) динара. Одступање реализације активе од 53.745 (000) динара евидентирано је на име одступања реализације обртне имовине односно потраживања и датих аванса у односу на план, док је одступање реализације пасиве у истом износу евидентирано на име одступања реализације обавеза према добављачима у односу на план. Потраживања од купаца, пре свега потраживања од Града Суботица за услуге и радове од општег интереса су уско повезана са обавезама према добављачима (пружаоцима услуга односно извођачима радова од општег интереса). Одмах по наплати потраживања од Града, предузеће врши плаћање добављачима за уговорене услуге и радове.

5. ПЛАНИРАНИ И РЕАЛИЗОВАНИ ИНДИКАТОРИ ПОСЛОВАЊА ЗА 2025. ГОДИНУ

Приказ планираних и реализованих индикатора пословања

		2025. година
Укупни капитал	План	32.917
	Реализација	25.080
	% одступања реализације од плана	-24%
Укупна имовина	План	167.603
	Реализација	221.348
	% одступања реализације од плана	+32%
Пословни приходи	План	819.182
	Реализација	671.995
	% одступања реализације од плана	-18%
Пословни расходи	План	815.335
	Реализација	666.797
	% одступања реализације од плана	-18%
Пословни резултат	План	3.847
	Реализација	5.198
	% одступања реализације од плана	+35%
Нето резултат	План	5.617
	Реализација	3.138
	% одступања реализације од плана	-44%
Број запослених на дан 31.12.	План	39
	Реализација	38
	% одступања реализације од плана	-3%
Просечна нето зарада	План	123.980
	Реализација	125.232
	% одступања реализације од плана	+1%
Инвестиције	План	1.890
	Реализација	1.418
	% одступања реализације од плана	-25%

	2025. година план	2025. година реализација
EBITDA	13.018	10.158
ROA	3,35	1,42
ROE	17,06	12,51
Оперативни новчани ток	0,00	0,00
Дуг / капитал	409,17	779,46
Ликвидност	114,84	110,19
% зарада у пословним приходима	12,98	15,23

	Стање на дан 31.12.2025. план	Стање на дан 31.12.2025. реализација
Кредитно задужење без гаранције државе	3.656	3.665
Кредитно задужење са гаранцијом државе	0	0
Укупно кредитно задужење	3.656	3.665

		2025. година план	2025. година реализација
Субвенције	План	0	0
	Пренето	0	0
	Реализовано	0	0
Остали приходи из буџета	План	0	0
	Пренето	0	0
	Реализовано	0	0
Укупно приходи из буџета	План	0	0
	Пренето	0	0
	Реализовано	0	0

НАПОМЕНА:

Просечна нето зарада = збир свих исплаћених нето зарада у години / 12 / број запослених

EBITDA (Earnings before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization) представља добитак предузећа пре опорезивања који се добија када се одузму само оперативни трошкови, а без искључивања трошкова камате и амортизације. Рачуна се тако што се добитак/губитак пре опорезивања коригује за расходе камата и амортизације.

ROA (Return on Assets) – Стопа приноса средстава рачуна се тако што се (нето добит / укупна средства) * 100.

ROE (Return on Equity) – Стопа приноса капитала рачуна се тако што се (нето добит / капитал) * 100.

Оперативни новчани ток – новчани ток из пословних активности.

Дуг / капитал представља однос укупног дуга (дугорочна резервисања и обавезе, одложене пореске обавезе и краткорочне обавезе), и капитала (укупна ставка из пасиве биланса стања) * 100.

Ликвидност представља однос (обртна средства / краткорочне обавезе) * 100.

% зарада у пословним приходима – (Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи / пословни приходи) * 100.

Реализована вредност EBITDA је мања од планиране због мањег добитка пре опорезивања (објашњење дато у делу 3. Биланс успеха – план и реализација за 2025. годину).

Реализована вредност ROA је мања од планиране због мањег нето добитка у односу на план (објашњење дато у делу 3. Биланс успеха – план и реализација за 2025. годину).

Реализована вредност ROE је мања од планиране због мањег нето добитка у односу на план (објашњење дато у делу 3. Биланс успеха – план и реализација за 2025. годину).

Однос дуг/капитал бележи одступање реализације у односу на план због веће реализације дуга у односу на смањење реализације билансне позиције капитал (објашњење АОП 0415 Дугорочна резервисања и обавезе и АОП 0431 Краткорочна резервисања и обавезе са једне стране и 0401 Капитал са друге стране).

6. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ – ПЛАН И РЕАЛИЗАЦИЈА ЗА 2025. ГОДИНУ

Р.бр.	Трошкови запослених	План 01.01- 31.12.2025.	Реализација 01.01- 31.12.2025.	Индекс реализација / план
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	58.022.500	57.105.609	98
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	81.183.100	79.640.732	98
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	93.482.300	91.706.303	98
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*	39	38	97
4.1.	- на неодређено време	36	32	89
4.2.	- на одређено време	3	6	200
5	Накнаде по уговору о делу	-	-	-
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу*	-	-	-
7	Накнаде по ауторским уговорима	-	-	-
8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима*	-	-	-
9	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	2.605.000	2.107.501	81
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима*	3	1	33
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора	-	-	-
12	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора*	-	-	-
13	Накнаде члановима скупштине	-	-	-
14	Број чланова скупштине*	-	-	-

15	Накнаде члановима надзорног одбора	1.761.000	1.759.260	100
16	Број чланова надзорног одбора*	3	3	100
17	Накнаде члановима Комисије за ревизију	-	-	-
18	Број чланова Комисије за ревизију*	-	-	-
19	Превоз запослених на посао и са посла	2.500.000	2.195.167	88
20	Дневнице на службеном путу	481.000	316.054	66
21	Накнаде трошкова на службеном путу	659.000	460.080	70
22	Отпремнина за одлазак у пензију	660.000	565.352	86
23	Број прималаца отпремнине	1	1	100
24	Јубиларне награде	875.000	857.229	98
25	Број прималаца јубиларних награда	2	2	100
26	Смештај и исхрана на терену	-	-	-
27	Помоћ радницима и породици радника	2.365.000	1.905.245	81
28	Стипендије	-	-	-
29	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	968.400	948.690	98
30	Трошкови стручног усавршавања запослених	400.000	73.900	18

Образложење за табелу:

* Подаци су изведени као просек података из табеле на стр. 69, табела 6.1 - Планирана и исплаћена маса средстава за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2025. годину.

Позиције од 3 до 28 које се исказују у новчаним јединицама приказане су у бруто износу (са припадајућим порезом и доприносима).

Редни број 1. и 2.

У оквиру формиране масе зарада, елементи зараде (регрес за коришћење годишњег одмора, минули рад, трошкови за исхрану у току рада и увећана зарада за прековремени рад и за рад на дан празника који је нерадни дан) су обрачунати у складу са Посебним колективним уговором за јавна предузећа у комуналној делатности на територији Републике Србије и Колективним уговором „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица број 193-6/22 од 18.05.2022. године.

Сходно члану 74. став 1. тачка 5. Колективног уговора, трошкови за исхрану у току рада у 2025. години су обрачунати у бруто износу од 450,00 динара на дан.

На основу Посебног колективног уговора за јавна предузећа у комуналној делатности на територији Републике Србије („Сл. гласник РС“ бр. 30/2021) запослени има право на регрес за коришћење годишњег одмора, са припадајућим порезима и доприносима, годишње у висини од најмање 75% просечно исплаћене зараде по запосленом у Републици Србији према последњем објављеном податку републичког органа надлежног за послове статистике, за претходну годину подељено на 12 месеци, и на фиксни део регреса од 33.000,00 динара, без пореза и доприноса, који је исплаћен једнократно.

Планирана маса зарада за 2025. годину за бруто I је 81.183.100,00 динара а реализација износи 79.640.732,00 динара, односно планирана маса зарада за бруто II је 93.482.300,00 а реализација 91.706.303,00 динара. Реализација је 2% мања у односу на план из разлога што је једна запослена током године користила породично одсуство, док је друга запослена користила боловање преко 30 дана, а запослени који је закључио уговор о раду у децембру, био је планиран за свих дванаест месеци, па је током године вршена исплата зараде за мањи број извршилаца од планираног.

Редни број 9.

За извештајни период за накнаде по уговорима о привремено повременим пословима планирано је 2.605.000 динара, док је реализовано 2.107.501,00 динара (реализација је мања 9%, односно за 497.499,00 динара). До мање реализације је дошло из разлога што је током целе године ангажован мањи број лица у односу на план. На дан 31.12.2025. године закључен је уговор са 1 лицем.

Редни број 19.

Реализација средстава на име накнаде трошкова за превоз запослених на посао и са посла у 2025. години износи 2.195.167,00 динара и мања је за 12% у односу на план, јер је једна запослена

током године користила породичко одсуство, а једна запослена је користила боловање преко 30 дана.

Редни број 20. и 21.

Укупна реализација средстава намењених за дневнице и остале трошкове за службена путовања запослених у 2025. години износи 776.134,00 динара што је мање од планираног износа за 363.866,00 динара, а све у складу са реалним потребама.

Редни број 22

У 2025. години, један запослени је стекао право на исплату отпремнине за одлазак у старосну пензију која је исплаћена у износу од 511.460,01 динара.

Сходно члану 63. Колективног уговора, послодавац је дужан да запосленом исплати отпремнину при одласку у пензију, у висини износа три зараде коју је запослени остварио за месец који претходи месецу у којем се исплаћује отпремнина, с тим да тако исплаћена отпремнина не може бити нижа од три просечне зараде по запосленом код послодавца на дан исплате, односно три просечне зараде по запосленом исплаћене у Републици Србији према последњем објављеном податку републичког органа надлежног за послове статистике, ако је то за запосленог повољније.

Предузеће као обвезник МСФИ за МСП започиње у 2025. години да исказује резервисања за отпремнине по основу одласка у пензију. Из тог разлога се врши обрачун поменутих резервисања ретроактивно и исто се у претходној години у билансу стања исказује кроз корекцију колоне 6 и 7, односно у билансу успеха кроз колону 6.

Из тог разлога укупно исплаћени бруто износ на име отпремнине по основу одласка у пензију (565.351,51 динар) није исказан у целости као трошак, него делимично као затварање резервисања у износу од 472.407,87 динара и делимично као трошак у износу од 92.943,64 динара.

Редни број 24.

Право на исплату јубиларних награда запосленима у предузећу регулисано је чланом 70. Колективног уговора „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица (закључен 19. маја 2025. године) којим се уређује да запослени има право на јубиларну награду за 15 година радног стажа који је остварио код послодавца у износу 1,5 просечне зараде, за 20 година радног стажа који је остварио код послодавца у износу од 2 просечне зараде, за 25 година радног стажа који је остварио код послодавца у износу од 2,5 просечне зараде а за 30 година радног стажа оствареног код послодавца у износу од 3 просечне зараде запосленог на дан исплате с тим да не може бити нижа од просечне зараде по запосленом код послодавца односно просечне зараде по запосленом исплаћене у Републици Србији према последњем објављеном податку републичког органа надлежног за послове статистике, ако је то за запосленог повољније. Исплата се врши у наредном месецу након навршених година радног стажа код послодавца а најкасније до краја године у којој запослени навршава предвиђене године радног стажа код послодавца односно послодавца претходника.

У 2025. години извршена је исплата јубиларне награде за двоје запослених у предузећу у износу од 857.229,00 динара и то за 20, односно 25 година радног стажа оствареног код послодавца.

Редни број 27.

Програмом пословања за 2025. годину, планирано је 2.365.000,00 динара за помоћ радницима и породици радника, док је исплаћено укупно 1.905.245,00 динара, што износи 81% реализације. Солидарна помоћ запосленима се реализују по поднетим захтевима запослених уз приказ неопходне документације, а разлог мање реализације је мањи број поднетих захтева, а све у складу са стварним потребама.

На основу Посебног колективног уговора за јавна предузећа у комуналној делатности Републике Србије који је закључила Влада Републике Србије, Синдикат запослених у комунално-стамбеној делатности Србије и Грански синдикат јавних саобраћајних и комуналних делатности „Независност“ („Сл. гласник РС“ бр. 30/21), послодавац је дужан да планира и запосленом исплати солидарну помоћ, ради ублажавања неповољног материјалног положаја, под условом да за то има обезбеђена финансијска средства.

На основу члана 67. Колективног уговора „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица број 193-6/22, запослени чија основна нето зарада не прелази износ просечне месечне бруто зараде у Републици Србији према последњем објављеном податку републичког органа надлежног за послове статистике на дан исплате, имају право на исплату ове солидарне помоћи у 100% од 41.800,00 динара без пореза и доприноса, а запослени чија основна нето зарада прелази износ просечне месечне бруто зараде у Републици Србији према последњем објављеном податку републичког органа надлежног за послове статистике на дан исплате, имају право на исплату ове солидарне помоћи у износу од 95% од 41.800,00 динара без пореза и доприноса.

Ред.бр. 29.

План за остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима у 2025. години је 968.400,00 динара, док реализација износи 948.690,00 динара, што представља остварење плана у износу од 98%.

6.1 ПЛАНИРАНА И ИСПЛАЋЕНА МАСА СРЕДСТАВА ЗА ЗАРАДЕ, БРОЈ ЗАПОСЛЕНИХ И ПРОСЕЧНА ЗАРАДА ПО МЕСЕЦИМА ЗА 2025. ГОДИНУ

Исплата по месецима 2025.	УКУПНА МАСА ЗАРАДА			БРОЈ ЗАПОСЛЕНИХ			ПРОСЕЧНА ЗАРАДА ПО ЗАПОСЛЕНОМ		
	План	Реализација	Индекс реализација /план	План	Реализација	Индекс реализација /план	План	Реализација	Индекс реализација /план
I	6.325.497	6.325.042	100	37	37	100	170.959	170.947	100
II	6.201.128	6.200.287	100	37	37	100	167.598	167.575	100
III	8.023.560	8.022.223	100	37	38	103	216.853	211.111	97
IV	6.625.764	6.390.495	96	39	38	97	169.891	168.171	99
V	6.784.398	6.614.738	97	39	38	97	173.959	174.072	100
VI	6.838.961	6.646.460	97	39	38	97	175.358	174.907	100
VII	6.812.702	6.496.910	95	39	38	97	174.685	170.971	98
VIII	6.665.681	6.308.007	95	39	38	97	170.915	170.487	100
IX	6.727.761	6.715.145	100	39	39	100	172.507	172.183	100
X	6.738.911	6.622.015	98	39	38	97	172.793	174.264	101
XI	6.624.195	6.497.176	98	39	38	97	169.851	170.978	101
XII	6.814.542	6.802.234	100	39	39	100	174.732	174.416	100
УКУПНО	81.183.100	79.640.732	1.177	462	455	1.182	2.110.101	2.100.083	1.195
ПРОСЕК	6.765.258	6.636.728	98	39	38	99	175.842	175.007	100

Разлика између планиране и реализоване масе зарада што је током године, једна запослена је била на породичком одсуству и за њу није вршена исплата зараде, једна запослена је била на боловању преко 30 дана а планирано ново запошљавање је реализовано тек у децембру.

7. ДИНАМИКА ЗАПОШЉАВАЊА У 2025. ГОДИНИ

Редни број	ОСНОВ ОДЛИВА / ПРИЈЕМА КАДРОВА	ПЛАН	РЕАЛИЗАЦИЈА	Индекс реализација / план
	Стање на дан 31.12.2024. године	37	37	100
	Одлив кадрова	1	3	300
1.	<i>Раскид уговора о раду на захтев запосленог</i>	0	2	0
2.	<i>Стицање услова за одлазак у старосну пензију</i>	1	1	100
	Пријем кадрова	3	5	167
1.	<i>Пријем на одређено време</i>	2	2	100
2.	<i>Пријем на одређено време – замена запосленог</i>	1	3	300
	Стање на дан 31.12.2025. године	39	39	100

У 2025. години на захтев запосленог извршен је раскид уговора о раду на неодређено време, док је једном запосленом истекао уговор о раду на одређено време. Један запослени је стекао право за одлазак у старосну пензију.

Пријем кадрова у 2025. години био је 5, односно:

- два лица су засновала радни однос на одређено време у Служби за урбанистичко планирање и Служби за управљање путевима,
- Једно лице је засновало радни однос на одређено време у Служби за урбанистичко планирање на место запосленог који раскинуо уговор о раду због одласка у старосну пензију,
- са два лица је продужен уговор о раду на одређено време у Служби за урбанистичко планирање и у Служби становања, ради обављања послова везаних за израду планске документације, урбанистичко-техничке документације, као и правила грађења у склопу обједињене процедуре и у Служби за становања, ради вођења и евидентирања трошкова становања.

8. ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА У 2025. ГОДИНИ

Предузеће у 2025. години није користило средства из субвенција.

9. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Средства за посебне намене су планирана у складу са Смерницама за израду годишњих програма пословања за 2025. годину које су саставни део Уредбе Владе Републике Србије 05 број: 110-11118/2024 од 24.11.2024. године и у нивоу су планираних средстава за 2025. годину.

у динарима

Редни број	Позиција	План у 2025. години	Реализација у 2025. години	Индекс реализација /план
1.	Спонзорство	-	-	-
2.	Донације	-	-	-
3.	Хуманитарне активности	-	-	-
4.	Спортске активности	-	-	-
5.	Репрезентација	710.000	692.634	98
6.	Реклама и пропаганда	200.000	195.000	98
7.	Остало	-	-	-

10. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

У динарима без ПДВ

Назив кредита / Пројекта	Оригинална валута	Уговорени износ		Година повлачења кредита	Рок отплате	Период почека (Grace period)	Датум прве отплате	Каматна стопа	План плаћања по кредиту за 2025. годину у динарима		Стање кредитне задужености на дан 31.12.2025. године	
		у валути	у динарима						Укупно главница	Укупно камата	У валути	У динарима
Лизинг	EUR	74.408	8.728.753	2022	5 g	0	Dec-22	6,15	1.747.207	284.053	31.247	3.664.749

У 2022. години путем финансијског лизинга купљено је пет путничких возила ради несметаног обављања делатности. Уговор о финансијског лизингу закључен је на период отплате од пет година и исти истиче у децембру 2027. године.

Кредитна задуженост и отплата лизинг рата реализоване су у складу са планом.

11. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

У динарима без ПДВ

Р.Б.	НАЗИВ ИНВЕСТИЦИОНОГ УЛАГАЊА	ПЛАН за 2025. годину	РЕАЛИЗОВАНО у 2025. години	Индекс реализација /план
1.	Софтвер	500.000	400.000	80
2.	Намештај	700.000	646.393	92
3.	Рачунарска опрема	990.000	989.400	99
4.	Улагања у туђе објекте	3.300.000	3.300.000	100
5.	Опрема	4.100.000	3.921.252	96
	УКУПНО:	9.590.000	9.257.045	97

Реализација инвестиција у току 2025. године била је у оквиру плана, а све у складу са реалним потребама.

Део канцеларија, које за обављање делатности користи Јавно предузеће, налазио се у објекту који је Решењем Агенције за реституцију враћен Задужбини Јована Радића, те је Јавно предузеће закључило уговор о закупу са Српском Православном црквеном општином, као управитељем наведеног објекта. Други део канцеларија налази се у својини Града и дат је Јавном предузећу на коришћење.

Како би се дугорочно избегли трошкови закупа и припадајући режијски трошкови, адаптација дела зграде који ће остати у власништву Града и где су се до краја јануара 2026. године пресељене све канцеларије, започета у 2025. години, биће завршена у 2026. години.

Укупно планирано повећање финансијских средстава за инвестиционо, као и за текуће одржавање објекта, на пословној згради која ће бити у својини Града Суботице мање је од годишњег износа закупа и припадајућих режијских трошкова, тако да је адаптација у потпуности економски оправдана.

Директор

Огњен Голубовић, маг.инж.грађ.

„Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица
„Javno poduzeće za upravljanje putevima, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica
Ütfenntartó, Várostervezési és lakásüzemeltetési Közvállalat, Szabadka
„Javno poduzeće za gospodarenje cestama, urbanističko planiranje i stanovanje“ Subotica